

Официальный  
общественно-  
политический  
еженедельник

Выходит  
по пятницам

# БАЙКАЛЬСКИЙ МЕРИДИАН

№ 19 (659)

21 мая 2021 года (12+)

Газета основана 5 июня 2008 года

## Уважаемые жители Северо-Байкальского района! Уважаемые предприниматели!

Поздравляем вас с Днем российского предпринимательства!

Это профессиональный праздник инициативных, энергичных и талантливых людей, которые смогли организовать и развить собственное дело. Предприниматели – это самая деятельная часть населения, свою энергию и талант направившая на создание и преумножение национального богатства. Само появление этого праздника – свидетельство уважения к труду тех, кто, несмотря на многочисленные трудности, осваивает новые виды деятельности, создает в районе рабочие места, в конечном счете повышает уровень жизни людей. Настоящий предприниматель – тот, кто всегда стремится к новым вершинам. Мы благодарны предпринимателям, которые ведут дело на северобайкальской земле, активно участвуют в решении социальных проблем, вкладывают свой опыт и созидательную энергию в развитие района. Мы стараемся развивать формы взаимодействия бизнеса и власти, и считаем поддержку предприимчивых людей, сумевших создать свое дело, приоритетным направлением в работе администрации района.

Уважаемые предприниматели! Желаем вам нестандартных решений, новых проектов, удачи и процветания! Здоровья, счастья и благополучия вам и вашим близким!

**И.В.Пухарев, Глава  
МО «Северо-Байкальский район»,  
секретарь местного отделения  
Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»,  
Н.Н.Малахова, председатель  
Совета депутатов**

## С Днём российского предпринимательства



## Форум ТОС. «Как здорово быть здоровым!»



19 мая в п. Нижнеангарск Северо-Байкальского района прошел IX Районный Форум Территориального Общественного Самоуправления «100 родных дворов». Участников Форума ТОСов приветствовал Глава района И.В. Пухарев.

В 2011 году в районе было создано 30 Территориальных Общественных Самоуправлений, которые объединили 3245 человек или 22% от общей численности населения. Был проведен первый республиканский конкурс «Лучшее Территориальное Общественное Самоуправление в Республике Бурятия». 16 ТОСов нашего района приняли участие в этом конкурсе, из них победителями стали 13 ТОСов, в том числе:

- по группе городских поселений – 9 ТОСов (выиграли 810 тыс. руб.);
- по группе сельских поселений – 4 ТОСа (выиграли 440 тыс. руб.).

Призовой фонд составил 1 млн. 250 тыс. рублей.

В 2013 году на территории Северо-Байкальского района по инициативе местного отделения Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» начал реализовываться партийный проект «100 родных дворов». Задача проекта состояла в создании условий для развития активности и социальной ответственности жителей и их непосредственного участия в решении вопросов местного значения.

В 2018 году Общероссийским конгрессом муниципальных образований опыт ТОСов Северо-Байкальского района Республики Бурятия отмечен как лучший в Российской Федерации и рекомендован к распространению! Сегодня в Северо-Байкальском районе продолжается активная работа по развитию и совершенствованию ТОСовского движения: оформление документов и регистрация ТОС в качестве юридического лица. Ведется работа по созданию Ассоциации ТОСов Северо-Байкальского района.

К 1 июня 2021 года будет подготовлена и издана книга о деятельности ТОС в Республике Бурятия. На страницах книги будут отмечены наиболее успешные практики деятельности ТОС Северо-Байкальского района. Цель издания – широкая общественная презентация опыта реализации гражданских инициатив Территориальными Общественными Самоуправлениями Республики Бурятия.

Сегодня в 9-й раз подводятся итоги работы Территориального Общественного Самоуправления, итоги реализации партийного проекта «100 родных дворов». В 2021 г. в нашем районе работают 66 ТОСов, из них: 40 ТОСов в городских поселениях, 26 ТОСов в сельских поселениях.

С 2011 года наши ТОСы принимают участие в Республиканском конкурсе «Лучшее Территориальное Общественное Самоуправление в Республике Бурятия». Призовой фонд за 10 лет составляет 19 млн. 410 тыс. рублей.

К сожалению, в 2020 году традиционная встреча ТОСов не состоялась. 2020 год был непростым: по всему миру очень быстро начала распространяться новая коронавирусная инфекция. Негативные последствия пандемии отразились на всей нашей жизни: на повседневном общении, на экономике, на образовании, культуре, спорте. Пандемия обнажила такие мировые проблемы, как неравенство между людьми и странами, нестабильность "кризисов климата", но самое главное – заставила всех нас серьезнее задуматься о своем здоровье.

Ещё Геродот говорил: «Когда нет здоровья, молчит мудрость, не может расцвести искусство, не играют силы, бесполезно богатство и бессилён разум». Задумывались ли вы когда-нибудь, почему в приветствии людей заложено пожелание друг другу здоровья? Наверное, потому, что здоровье – это главная ценность, его не найти и не купить.

(Начало. Окончание на стр.4)

## ВАКАНСИИ! РАБОТА! ВАКАНСИИ!

**МБОУ "НИЖНЕАНГАРСКАЯ СОШ №1"**  
- Водитель школьного автобуса (0,5 ставки) (12 500 руб.).

**ООО "РЕГИСТР. НИЖНЕАНГАРСК"**  
- Начальник (заведующий) службы (специализированной в прочих отраслях) (45 835 руб.);

- Специалист по промышленной безопасности (39 958 руб.);
- Специалист по претензионно-исковой работе (39 958 руб.);
- Бухгалтер по расчету заработной платы (45 835 руб.);
- Ведущий инженер (49 361 руб.);
- Начальник отдела сбыта (44 424 руб.);
- Главный энергетик (в прочих отраслях) (74 041 руб.).

**ФГУП "РОССИЙСКАЯ ТЕЛЕВИЗИОННАЯ И РАДИОВЕЩАТЕЛЬНАЯ СЕТЬ/ ФИЛИАЛ РТРС РБ"**

- Электромеханик средств радио и телевидения (31 000 руб.);

- Антенщик-мачтовик (28 000 руб.).

**ИП "АЮШЕЕВ Ц.Н."**

- Тракторист (30 000 руб.);
- Подсобный рабочий (21 746 руб.);
- Вальщик леса (30 000 руб.);
- Водитель автомобиля (30 000 руб.).

**ОАО "АЭРОПОРТЫ МЕСТНЫХ ВОЗДУШНЫХ ЛИНИЙ БУРЯТИИ"**

- Электрик участка электротехнического обеспечения полетов (21 900 руб.);
- Инспектор по охране службы авиационной безопасности (20 000 руб.);
- Пожарный спасатель службы поискового и аварийно-спасательного обеспечения полетов (20 000 руб.).

**АДМИНИСТРАЦИЯ МО ГП "П.НОВЫЙ УОЯН"**

- Секретарь-делопроизводитель (21 747 руб.);

- Специалист по имуществу (21 746 руб.).

**МБОУ ДО "РДТ"**

- Педагог дополнительного образования (25 000 руб.);

- Тренер-преподаватель по спорту (25 000 руб.).

**ГБУЗ "НИЖНЕАНГАРСКАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ РАЙОННАЯ БОЛЬНИЦА"**

- Врач приемного отделения (50 000 руб.);

- Заведующий педиатрическим отделением - врач-педиатр (50 000 руб.);

- Врач-оториноларинголог (50 000 руб.);

- Врач-психиатр-нарколог (50 000 руб.).

**АДМИНИСТРАЦИЯ МО СП "АНГОЯНСКОЕ"**

- Рабочий по благоустройству населенных пунктов (21 792 руб.).

**ООО «АРТЕЛЬ СТАРАТЕЛЕЙ «СИННДА»-1»**

- Автоэлектрик (60 000 руб.);

- Водитель бензовоза (80 000 руб.);

- Фельдшер (80 000 руб.).

**ДЕТСКИЙ САД "ЛЕСНАЯ ПОЛЯНА"**

- Помощник воспитателя (21 746 руб.).

**МКУ "ФИНАНСОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО "СЕВЕРО-БАЙ-**

**КАЛЬСКИЙ РАЙОН" РБ**

- Экономист (на период декретного отпуска) (31 000 руб.);

- Экономист (31 000 руб.);

- Начальник (заведующий) службы (специализированной в прочих отраслях) (50 373 руб.).

Так же в ГКУ «Центр занятости населения Северо-Байкальского района» имеются вакансии с предоставлением жилья для граждан, желающих переехать с целью трудоустройства в Хабаровский край, Сахалинскую область. За подробной информацией можете обратиться ГКУ «Центр занятости населения Северо-Байкальского района» тел. 8(30130)47890.

## ДЕНЬ ЗА ДНЁМ

### Администрация МО «Северо-Байкальский район»: ИТОГИ РАБОТЫ с 17 по 23 мая 2021 г.

**17.05.2021г.** в режиме видеоконференцсвязи в целях принятия дополнительных мер по антитеррористической защищенности учебных заведений республики состоялось совещание под председательством Заместителя Председателя Правительства Республики Бурятия П.С.Мордовского.

**17.05.2021г.** в режиме видеоконференцсвязи Управление Роспотребнадзора по Республике Бурятия провело семинар-совещание «Об установлении и соблюдении санитарно-защитных зон на территории Республики Бурятия».

**18.05.2021г.** в режиме видеоконференцсвязи состоялось очередное заседание Республиканского оперативного штаба по

решению вопросов, связанных с угрозой распространения коронавирусной инфекции.

**19.05.2021г.** в режиме видеоконференцсвязи Министерство спорта и молодежной политики Республики Бурятия «Молодежный центр» провел совещание по реализации Республиканского проекта «Старший Брат».

**19.05.2021г.** в режиме видеоконференцсвязи Министерство экономики Республики Бурятия в целях изучения порядка финансового обеспечения предупредительных мер, профилактики травматизма и профессиональных заболеваний провело очное обучение специалистов кадровых и финансовых служб.

### Администрация МО «Северо-Байкальский район» просит владельцев сельскохозяйственных животных соблюдать правила выгула сельскохозяйственных (продуктивных) животных

Начался активный выпас животных на свежей траве. Просим соблюдать выпас сельскохозяйственных животных:

1. Поголовье животных в весенне-летний период должно быть организовано его собственниками в стада для выпаса с назначением ответственного лица. В случае невозможности организации выпаса животных в стаде владельцы обязаны обеспечить стойловое содержание животных.
  2. Выпас животных организованными стадами разрешается на пастбищах.
  3. Разрешается свободный выпас животных на огороженной территории владельца земельного участка.
  4. Запрещается выпас животных в общественных местах (на клумбах, стадионах и др.).
  5. Запрещается выпас животных без присмотра.
  6. Прогон животных до мест выпаса осуществляется владельцами или доверенными лицами (пастухами) по строго отведенной администрацией поселения территории в соответствии с определенным планом прогона скота, с указанием улиц, по которым прогон разрешен.
- Законом Республики Бурятия от 05.05.2011г. № 2003-IV «Об администра-

тивных правонарушений» предусмотрена ответственность за выпас сельскохозяйственных животных вне установленных органами местного самоуправления мест.

Так, согласно статье 47 данного закона выпас сельскохозяйственных животных вне установленных органами местного самоуправления мест, за исключением действий, состав которых предусмотрен Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от двух тысяч до шести тысяч рублей; на юридических лиц - от четырех тысяч до десяти тысяч рублей.

Дополнительно сообщаем, что на территории всех городских и сельских поселений Северо-Байкальского района установлены места выпаса сельскохозяйственных животных. Информацию о местах выпаса необходимо уточнить в администрации городского или сельского поселения.

**Е.И.Денисова, специалист по сельскому хозяйству МКУ «КУМХ»**

### Извещение о предоставлении земельных участков

Администрация МО ГП «посёлок Нижнеангарск» информирует население о возможности предоставления земельного участка для целей:

1. Для индивидуального жилищного строительства - из земель населённого пункта, расположенного по адресу: Северо-Байкальский район, пос. Нижнеангарск, ул. Ленина, д. 20.  
Площадь: 798+/- 10 кв.м. Кадастровый номер: 03:17:080249:156.
2. Для индивидуального жилищного строительства - из земель населённого пункта, расположенного по адресу: Северо-Байкальский район, пос. Нижнеангарск, ул. Озёрная, уч. 4А.  
Площадь: 826+/- 10 кв.м. Кадастровый номер: 03:17:080115:175.
3. Хранение автотранспорта из земель населённого пункта расположенного по адресу: Северо-Байкальский район, пос. Нижнеангарск, гск Брусничный, уч. 13.  
Площадь: 38+/- 2 кв.м. Кадастровый номер: 03:17:080202:295.
4. Хранение автотранспорта - из земель населённого пункта, расположенного по адресу: Северо-Байкальский район, пос. Нижнеангарск, гск Брусничный, уч. 10.  
Площадь: 38+/- 2 кв.м. Кадастровый номер: 03:17:080202:301.
5. Хранение автотранспорта - из зе-

мель населённого пункта, расположенного по адресу: Северо-Байкальский район, пос. Нижнеангарск, гск Брусничный, уч. 14.

Площадь: 38+/- 2 кв.м. Кадастровый номер: 03:17:080202:288.

6. Хранение автотранспорта - из земель населённого пункта, расположенного по адресу: Северо-Байкальский район, пос. Нижнеангарск, гск Брусничный, уч. 12.

Площадь: 38+/- 2 кв.м. Кадастровый номер: 03:17:080202:297.

7. Хранение автотранспорта - из земель населённого пункта, расположенного по адресу: Северо-Байкальский район, пос. Нижнеангарск, гск Брусничный, уч. 8.

Площадь: 38+/- 2 кв.м. Кадастровый номер: 03:17:080202:292.

Лица, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение 30 (тридцати) дней, со дня опубликования и размещения извещения, вправе подавать заявки о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка и ознакомиться со схемой расположения земельного участка по адресу: пос. Нижнеангарск, ул. Ленина, 58, каб. 11.

**По всем возникающим вопросам обращаться по телефону 8 (30130) 47-351.**

### Администрация муниципального образования «Северо-Байкальский район» Республики Бурятия

**РАСПОРЯЖЕНИЕ № 169**

**17.05.2021г.**

**пгт. Нижнеангарск**

*О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды в отношении муниципального имущества муниципального образования «Северо-Байкальский район»*

Руководствуясь ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»:

1. Провести 08 июня 2021 г. открытый аукцион на право заключения договора аренды в отношении муниципального имущества муниципального образования «Северо-Байкальский район» (МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» (Михалев В.А.):

- Лот № 1 – нежилое помещение в здании, по адресу: Северо-Байкальский рай-

он, пгт. Новый Уоян, ул. Железнодорожников, д. 1, пом. 297-304,306-325, общей площадью 305,7 кв.м., кадастровый номер 03:17:090146:642, для использования в производственных целях.

1.1. Установить начальную (минимальную) годовую цену договора:

- Лот № 1 – 172 250 (сто семьдесят две тысячи двести пятьдесят) рублей в год;

1.2. «Шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора:

- Лот № 1 – 8 613 (Восемь тысяч шесть сот тринадцать) рублей 00 копеек;

1.3. Срок действия договора:

- Лот № 1 – до 31.12.2022г.

2. Консультанту по имущественным отношениям МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» (Печкина А.А.) обеспечить опубликование решения об условиях проведения аукциона на официальном сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район»: <http://egov-buryatia.ru/sevbkrr/> в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

3. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

4. Распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

**А.В. Беляев,**  
**и.о. Руководителя**

## ИНФОРМАЦИЯ

Северобайкальская межрайонная прокуратура провела проверку по обращению жительницы п. Новый Уоян о нарушении ее жилищных прав.

Установлено, что супруг заявительницы совместно с членами семьи с 2004 года состоял в списке граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий в соответствии с Федеральным законом «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей». После смерти мужа в 2007 году женщина исключена из указанного списка.

Право на сохранение очередности за членами семьи умершего гражданина установлено законодателем лишь с 01 января 2012 года. До внесения указанных изменений возможность сохранения за членами семьи умершего гражданина

права на получение жилищной субсидии законом не предусматривалась. Однако прямого запрета на правопреемство в виде возможности сохранения данного права закон не содержал.

В связи с этим межрайонной прокуратурой в суд направлено исковое заявление об обязанности администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район» восстановить заявительницу в списке граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей.

Северобайкальский городской суд искиковые требования прокурора удовлетворил. Решение суда вступило в законную силу.

**Б.Б. Жамбалов, помощник прокурора, юрист 3 класса**

### Правовое положение иностранных граждан и лиц без гражданства

В ОВМ ОП по Северо-Байкальскому району МО МВД России «Северобайкальский» проведен анализ проделанной работы по урегулированию правового положения иностранных граждан и лиц без гражданства, находящихся на территории Российской Федерации с нарушением установленного порядка пребывания в Российской Федерации.

В настоящее время данная категория иностранных граждан в связи с принимаемыми мерами по нераспространению новой коронавирусной инфекции ограничена в возможности своевременного выезда за пределы Российской Федерации, а также в оформлении документов на осуществление трудовой деятельности в соответствии с пунктом 2.1 Указа Президента Российской Федерации от 18 апреля 2020 года №274 «О временных мерах по урегулированию правового положения иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации в связи с угрозой дальнейшего распространения новой ко-

ронавирусной инфекции (COVID-19)».

В этой связи на территории Российской Федерации продолжают пребывать с нарушением установленного порядка более 1 млн. иностранных граждан, которые, как правило, незаконно осуществляют трудовую деятельность и, следовательно, склонны к совершению противоправных деяний.

В целях создания условий для своевременного обращения иностранных граждан, пребывающих с нарушением установленного порядка, в территориальные органы МВД России, а также профилактики совершения ими административных правонарушений и иных противоправных деяний. В ОВМ ОП по Северо-Байкальскому району МО МВД России «Северобайкальский» идет прием документов иностранных граждан для урегулирования их правового статуса до 15.06.2021 года.

**ОВМ ОП по Северо-Байкальскому району МО МВД России «Северобайкальский»**

### Информация о линиях помощи в случаях интернет-угроз

«Горячая линия» Центра безопасного интернета в России принимает сообщения по следующим категориям противоправного контента:

- сексуальная эксплуатация несовершеннолетних;
- вовлечение детей в сексуальную деятельность (grooming);
- расизм, национализм, иные формы ксенофобии;
- киберунижение и кибертравля;
- сцены насилия над детьми;
- пропаганда и распространение нар-

котиков;

- пропаганда и публичное оправдание терроризма.

Отправка сообщения на «Горячую линию» производится анонимно и бесплатно. На «Горячую линию» можно попасть круглосуточно, набрав адрес [www.saferunet.ru](http://www.saferunet.ru) и нажав на красную кнопку «Горячая линия».

**В.Н. Истомина, специалист сектора по работе населением Северного отдела РГУ «ЦСПН»**

## Протокол публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» «Об исполнении бюджета муниципального образования «Северо-Байкальский район» за 2020 год»

17.05.2020г. п. Нижнеангарск

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:** п. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125, зал заседаний администрации МО «Северо-Байкальский район».

**ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ:** 14 ч. 30 мин.  
**Председательствующий** – председатель Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» Малахова Н.Н.

**Секретарь** – Рассудова О.С.

**Присутствовало участников публичных слушаний** – 16 чел. (список прилагается).

Открыла публичные слушания председатель Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район», председатель публичных слушаний Малахова Н.Н.

**Повестка проведения публичных слушаний:**

1. Вступительное слово председателя публичных слушаний.

Докладывает: Малахова Н.Н. – председатель публичных слушаний.

2. Информация о проекте решения Совета депутатов «Об исполнении бюджета МО «Северо-Байкальский район» за 2020 год».

Докладывает: Чугунова Е.В. – и.о. начальника МКУ «Финансовое управление администрации МО «Северо-Байкальский район».

3. Заключение по проекту решения Совета депутатов «Об исполнении бюджета МО «Северо-Байкальский район» за 2020 год».

Докладывает: Комиссарова Т.В. – председатель Ревизионной комиссии МО «Северо-Байкальский район».

4. Прения по проекту решения Совета депутатов «Об исполнении бюджета МО «Северо-Байкальский район» за 2020 год».

5. О проекте рекомендаций публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов «Об исполнении бюджета МО «Северо-Байкальский район» за 2020 год».

**Докладывает:** Малахова Н.Н. – председатель публичных слушаний.

**Регламент публичных слушаний:** для доклада – до 15 минут, для содоклада – до 5 минут, выступления участников – до 2 минут.

По первому вопросу с информацией выступила председатель публичных слушаний Малахова Н.Н.

По второму вопросу с докладом «О проекте решения Совета депутатов «Об исполнении бюджета МО «Северо-Байкальский район» за 2020 год» выступила и.о. начальника МКУ «Финансовое управление администрации МО «Северо-Байкальский район» Чугунова Е.В.

По третьему вопросу с заключением по проекту решения Совета депутатов «Об исполнении бюджета МО «Северо-Байкальский район» за 2020 год» выступила председатель Ревизионной комиссии МО «Северо-Байкальский район» Комиссарова Т.В.

По четвертому вопросу выступлений и вопросов от участников публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов МО «Северо-Байкальский район» за 2020 год» не поступило.

По пятому вопросу с информацией «О проекте рекомендаций публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов «Об исполнении бюджета МО «Северо-Байкальский район» за 2020 год» выступила председатель публичных слушаний Малахова Н.Н.

Предложений и замечаний в проект Рекомендаций от участников публичных слушаний не поступило.

По итогам обсуждения проекта решения Совета депутатов «Об исполнении бюджета МО «Северо-Байкальский район» за 2020 год», принятого к рассмотрению решением Совета депутатов от 29.04.2021 № 199-VI, приняты Рекомендации участников публичных слушаний (прилагаются).

**Результаты голосования:**

ЗА - 16 чел., против - 0 чел., воздержались - 0 чел.

**Н.Н. Малахова, председательствующий, О.С. Рассудова, секретарь**

**Приложение к протоколу публичных слушаний от 17.05.2021 г.**

**Рекомендации участников публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов МО «Северо-Байкальский район» «Об исполнении бюджета МО «Северо-Байкальский район» за 2020 год»**

Участники публичных слушаний, рассмотрев годовой отчет об исполнении бюджета муниципального образования «Северо-Байкальский район» за 2020 год и проект решения Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» «Об исполнении бюджета муниципального образования «Северо-Байкальский район» за 2020 год», отмечают следующее:

- в течение 2020 года в Решение Совета депутатов от 26.12.2019 № 49-VI «О бюджете муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» 7 раз вносились изменения.

Согласно отчету основных показателей исполнения бюджета муниципального образования «Северо-Байкальский район» за 2020 год составили:

1. по доходам – 899 227 327,47 рублей или 99,44 % годового назначения;

2. по расходам – 915 959 344,93 рублей или 99,0 % уточненных годовых назначений;

3. дефицит местного бюджета за анализируемый период составил - 16 732 017,46 рублей.

Исполнение доходной части бюджета за 2020 год в сравнении с 2019 годом уменьшилось на сумму 24 066 316,35 рублей, в том числе: налоговые неналоговые доходы уменьшились на 164 484 329,42 рублей или на 60,03 % к уровню 2019 года, безвозмездные поступления увеличились на 140 418 013,07 рублей, или на 21,63 % к уровню 2019 года.

В структуре налоговых и неналоговых доходов за анализируемый период наибольший темп прироста к аналогичному периоду прошлого года показывают: налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения 18,45%; налог, взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложения 58,69%; налоги на имущество 112,69%; доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности 21,2%; доходы от продажи материальных и нематериальных активов 149,43%. Вместе с тем по остальным видам налоговых и неналоговых поступлений наблюдается отрицательный темп прироста: налог на доходы физических лиц 65,86%; единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности 11,91%; единый сельскохозяйственный налог 54,86%; государственная пошлина 25,73%, штрафы, санкции, возмещение ущерба 29,05%.

Безвозмездные поступления из бюджета Республики Бурятия в сравнении с аналогичным периодом прошлого года увеличились на сумму 140 418 013,07 рублей, или на 21,63 % к уровню 2019 года.

Общая сумма расходов бюджета муниципального образования «Северо-Байкальский район» составила 915 959 344,93 рублей или 99,0% от утвержденных плановых назначений и на 3,5 % больше к объему исполнения аналогичного периода прошлого года.

В структуре расходов бюджета муниципального образования «Северо-Байкальский район» наибольший удельный вес занимают расходы на отрасль «Образование» - 43,8%, «Социальная политика - 19,8%, «Жилищно-коммунальное хозяйство» - 9,3%, «Общегосударственные вопросы» - 9,2%, «Национальная экономика» - 7,1%, «Культура и кинематография» - 6,1%, «Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» - 3,6%,. Далее следуют расходы на «Физическая культура и спорт» - 0,5 %, «Охрана окружающей среды» - 0,5%, и «Средства массовой информации» - 0,1%.

Бюджет муниципального образования

«Северо-Байкальский район» в 2020 году сформирован и исполнен в рамках 25 муниципальных программ, цели, задачи и показатели которых соответствуют основным направлениям социально-экономического развития района.

По программным расходам кассовое исполнение составило 896 903 111,64 рублей или 97,9 % , непрограммные расходы составили 19 056 233,29 % или 2,1 %.

Объем муниципального долга муниципального образования «Северо-Байкальский район» по состоянию на 01.01.2021 года составил 21 835 000 рублей. В структуре муниципальных долговых обязательств основную долговую нагрузку составляет бюджетный кредит в сумме 21 835 000,00 рублей. Задолженность местного бюджета по кредитам в кредитных организациях отсутствует.

Муниципальным образованием «Северо-Байкальский район» соблюдены предельные параметры согласно статьям 107, 111, 921 Бюджетного Кодекса Российской Федерации.

Просроченной кредиторской задолженности нет.

Согласно годовому отчету за 2020 год бюджет муниципального образования «Северо-Байкальский район» исполнен с дефицитом в размере 16 732 017,46 рублей.

По итогам обсуждения проекта решения Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» «Об исполнении бюджета муниципального образования «Северо-Байкальский район» за 2020 год» участники публичных слушаний рекомендуют:

1. Совету депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» VI созыва рассмотреть годовой отчет об исполнении бюджета муниципального образования «Северо-Байкальский район» за 2020 год и проект решения Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» «Об исполнении бюджета муниципального образования «Северо-Байкальский район» за 2020 год».

2. МКУ «Финансовое управление администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район» (Е.В. Чугунова) в 2021 году обеспечить:

- соблюдение предельных параметров по объему муниципального долга, объему расходов на обслуживание муниципального долга, объему дефицита местного бюджета, установленных бюджетным законодательством;

- реализацию мероприятий, направленных на повышение качества управления муниципальными финансами;

- недопущение образования просро-

ченной кредиторской задолженности в процессе исполнения бюджета;

- мониторинг наличия невыясненных поступлений в течение года;

- контроль по организации и осуществлению главными администраторами и главными распорядителями бюджетных средств внутреннего финансового контроля в соответствии с требованиями бюджетного законодательства и иных нормативных актов Российской Федерации и Республики Бурятия;

- исполнение Плана мероприятий по увеличению налоговых и неналоговых доходов и оптимизации расходов консолидированного бюджета МО «Северо-Байкальский район» на 2021 год;

- обеспечить сбалансированность и качество исполнения бюджета муниципального образования «Северо-Байкальский район».

3. Отделу экономики администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район» (Е.Н. Шинкаренко) в 2021 году обеспечить:

- исполнение Плана мероприятий по увеличению доходов и сокращению расходов консолидированного бюджета МО «Северо-Байкальский район»;

- проводить мониторинг поступлений доходов местного бюджета и обеспечить взаимодействие с налоговыми органами в целях повышения собираемости налоговых доходов, в том числе по местным налогам;

- продолжить взаимодействие с налоговыми органами по работе с налогоплательщиками по легализации «теневой» заработной платы, а также с налогоплательщиками, выплачивающими заработную плату ниже прожиточного минимума;

- представить в Министерство экономики Республики Бурятия информацию об ожидаемом поступлении налоговых и неналоговых доходов местного бюджета по итогам 9 месяцев – до 1 ноября 2021 года.

4. Заместителю Руководителя Администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район» по экономическим вопросам (Т.А. Никифорова):

- осуществлять контроль за использованием бюджетных средств на содержание органов местного самоуправления в пределах нормативов, утвержденных приказом Министерства финансов Республики Бурятия «О предельных нормативах формирования расходов на содержание органов местного самоуправления в Республике Бурятия на 2021 год».

**Н.Н. Малахова, председатель Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район»**

## Более 64 тысяч жителей Бурятии уже приняли участие в голосовании за благоустройство территорий

Голосование за благоустройство общественных территорий стартовало 26 апреля. На выбор гражданам предложено 176 проектов благоустройства территорий в 23 муниципальных образованиях.

Наиболее активно в голосовании участвуют жители города Улан-Удэ. Здесь свой выбор уже сделали более 34 тысяч человек. Разобраться с платформой для голосования гражданам помогают волонтеры. Их в регионе 160. Встретить добровольцев можно в МФЦ, торговых центрах и рядом с главпочтамтом. Узнать волонтеров можно по жилету в фирменном стиле проекта, бандане и бейджу.

Министр строительства Бурятии Николай Рузавин отметил, что участие в проекте – отличная возможность изменить к лучшему качество жизни в республике. «Хочу отметить и поблагодарить муниципалитеты, которые включились в проект. Жителей Бурятии призываю активно участвовать в голосовании. Именно ваше мнение определяет, какой из объектов будет благоустроен в 2022 году», – подчеркнул министр.

У всех жителей, кто не проголосовал, еще есть время отдать свой голос за проект благоустройства. Голосование продлится до 30 мая. Впервые оно проходит на онлайн платформе 3.gorodsreda.ru. Выбрать понравившийся дизайн проект, или общественную территорию могут граждане от 14 лет. Преобразятся города и районы республики в рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» нацпроекта «Жилье и городская среда».

После перехода на платформу, нужно выбрать свое муниципальное образование, ознакомиться с перечнем предлагаемых проектов, затем зарегистрироваться, указав свою электронную почту, номер телефона и ввести код, это последние 4 цифры входящего номера на ваш телефон.

Напомним, ранее в республике уже было благоустроено более 700 дворовых и общественных территорий. С 2017 года введена практика, когда места для обновления выбирают сами жители городов и сел.

(Окончание. Начало на стр.1)

## Форум ТОС. «Как здорово быть здоровым!»

На IX Форуме прошел конкурс среди ТОСов района «Как здорово быть здоровым!» Итоги конкурса будут подведены в 2022 году на юбилейном X Форуме. О своей работе ТОСы района рассказали в фото- и видеопрезентациях. А здоровье, в первую очередь, - это физическая активность. Поэтому важную роль активисты и члены ТОС отводят организации спортивных соревнований как для взрослого населения, так для детей и подростков. На детских и спортивных площадках поселений проводятся соревнования по мини-футболу, волейболу, баскетболу, видно, что с большим удовольствием ребята участвуют в спортивных эстафетах. Большое внимание ТОС уделяет культурно-

«Лучшее территориальное общественное самоуправление» награждаются среди сельских поселений: за пятое место дипломом и денежной премией в сумме 40000 (сорок тысяч) рублей: ТОС «Черемушки» и «Чильчигир» (с.Уоян), ТОС «Эдельвейс», (с.Верхняя Заимка), ТОС «Новый» и «Радуга» (п.Ангоя), ТОС «Заря» и «Рассвет» (с. Байкальское), ТОС «Ручеек» (с. Холодное); за четвертое место дипломом и денежной премией в сумме 60 000 рублей:

ТОС «Душкочан»(с.Холодное, председатель Наумова Татьяна Викторовна), ТОС «Прибрежный» (с.Верхняя Заимка), ТОС «Мелодия» (с.Уоян);

за третье место дипломом и денеж-



массовым мероприятиям. Совместно с учреждениями образования, культуры проводятся чествование ветеранов, творческие вечера, посвященные праздничным датам, новогодние праздники. День защиты детей, День пожилого человека, праздник осеннего урожая, день района, поздравление с юбилейными датами.

Подготовка к праздничным мероприятиям – это нелегкая задача, ведь необходимо оказывать внимание жителям любого возраста и разной категории. Активисты ТОС проводят встречи, готовят конкурсы, викторины, приглашают интересных людей для беседы, устраивают чаепития, поют песни, награждают самых активных призами и спортивными наградами. Благодаря проведению таких культурно-массовых мероприятий люди теснее общаются, интересуются жизнью друг друга, при необходимости оказывают помощь, поддержку, благоустраивают свои территории, проводят субботники и воскресники.

По итогам отчета работы ТОСов Благодарственным письмом Секретаря Северобайкальского местного отделения Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» И.В.Пухарева «За реализацию партийного проекта «100 родных дворов», активную работу по созданию и развитию ТОСовского движения в поселениях» награждены главы поселений.

В марте 2021 г. подведены итоги республиканского конкурса «Лучшее территориальное общественное самоуправление» в Республике Бурятия за 2020 год. По результатам республиканского конкурса сельские поселения выиграли: село Ангоя - 80 тысяч рублей, село Кумора – 150 тысяч рублей; село Байкальское – 160 тысяч рублей, 180 тысяч рублей выиграло село Холодное, Верхняя Заимка – 250 тысяч рублей, Уоян – 420 тысяч рублей!

Городские поселения выиграли: поселок Янчукан – 40 т.р., п. Новый Уоян - 270 т.р., Нижнеангарск - 280 т.р., Кичера – 470 т.р. Итого, по результатам республиканского конкурса за 2020 год наш район выиграл - 2 миллиона 300 тысяч рублей!!!

За активное участие и VI место в конкурсе ТОСы «Радуга» и «Луч» (с.Байкальское), ТОС «Солнышко» (с. Ангоя), ТОС «Тоннельщики» (п. Нижнеангарск), ТОС «Ветераны» (п.Кичера), ТОС «Возрождение» и «Улыбка» (п. Новый Уоян) награждены сертификатами на 10 т.р.из бюджета района.

По итогам республиканского конкурса

ной премией в сумме 80 000 рублей: ТОС «Асикта» (с.Холодное), ТОС «Лига молодежи» (с.Уоян), ТОС «Рель» (с.Байкальское); за второе место дипломом и денежной премией в сумме 150 000 рублей: ТОС «Ангара» (с.Верхняя Заимка), ТОС «Искорка» (с. Кумора);

за первое место дипломом Победителя конкурса и денежной премией в сумме 200 000 рублей - ТОС «Таежник» (с.Уоян, председатель -Ворончихина Н.П).

Среди Территориальных Общественных Самоуправлений по группе городских поселений награждаются: за пятое место дипломом и денежной премией в сумме 40 000 рублей: ТОС «Хозяйки» (п.Кичера), ТОСы «Капитошка» и «Источник»(п.Нижнеангарск), ТОС «Светлячок» (п. Янчукан);

за четвертое место дипломом и денежной премией в сумме 60 000 рублей:

- ТОСы «Страна Советов», «Шаг в будущее» (п.Нижнеангарск), ТОС «Молодежный» и «Светлый» (п.Новый Уоян);

за третье место дипломом и денежной премией в сумме 80 000 р.: ТОС «Мишутка» (п.Кичера), ТОС «Энергия» (п.Нижнеангарск);

за второе место дипломом и денежной премией в сумме 150 000 р. ТОС «Наш дворик» (п.Кичера), ТОС «Барс» (п.Новый Уоян); за первое место дипломом Победителя конкурса и денежной премией в сумме 200 000 р ТОС «Вместе» (п. Кичера) Поздравляем победителей! ТОСы Северобайкальского района – мощная и сильная команда и нам любые задачи по плечу!

Соб.инф.



## В Северо-Байкальском районе благодаря нацпроекту "Жилье и городская среда" благоустроят Аллею памяти

При поддержке нацпроекта «Жилье и городская среда» в посёлке Новый Уоян Северо-Байкальского района в этом году будет благоустроена Аллея памяти воинам-интернационалистам.

Проект благоустройства согласовывали с жителями, учитывая их пожелания. В этом году особое внимание при благоустройстве территории уделено местам памяти, посвященным событиям и героям Великой Отечественной войны.

Благодаря участию нашего посёлка в реализации нацпроекта «Жилье и город-

ская среда» у нас есть возможность создать более комфортную городскую среду, приводить в порядок общественные и дворовые территории. Что касается Аллеи Памяти, эта часть мемориального комплекса очень важна для нашего населения, - отмечает житель поселка Сергей Панушков

На проведение комплекса работ, включающего укладку тротуарной плитки и бордюрного камня, установку скамеек и урн, современного освещения и видеонаблюдения, постамента памятника направлено более миллиона рублей.



## Юбилей библиотеки - праздник для читателей!

### Все для читателя, все через читателя, все к читателю

Значение библиотек в обществе быстро росло по мере того, как человечество делало все новые и новые открытия в познании самого себя и окружающего мира. В библиотеках собраны все те знания, которые накоплены поколениями разных народов на очень длинном историческом пути.

На протяжении многих лет Нижнеангарская школьная библиотека работает с АУ «Муниципальная межпоселенческая центральная библиотека п. Нижнеангарск» директором которой является Галина Петровна Кулагина. В этом году мы совместно провели много интересных мероприятий. Мы благодарны за проведение Недели «Детской книги». Был предоставлен интересный материал о писателях – юбилярах, провели музыкальную паузу по произведениям А.Л. Барто.

Учащиеся 8 «А» класса (кл. рук.С.А.Бердюгина) побывали на Всероссийской акции «Библиосумерки-2021», тема которой была «Книга - путь к звездам». Они приняли активное участие в этом мероприятии, ведущими которых были Лидия Викторовна Блинова (заведующая отделом обслуживания), Анастасия Юрьевна Вальшевская (библиотекарь),

Александра Викторовна Станеева (библиотекарь – библиограф) и ученица 9 «А» класса Виктория Сибеева.

С Лидией Викторовной провели заключительный межрегиональный конкурс чтецов «Большое кочевье», посвященное 95-летию эвенкийского поэта Николая Оёгира и другие мероприятия.

Благодарим Кулагину Галину Петровну, Лидию Викторовну, Анастасию Юрьевну, Александру Викторовну за умение делать мир наших детей увлекательным и интересным. Ваши творческие мероприятия несут радость нашим детям и служат познанию окружающего мира. Тому пример все ваши мероприятия, проведенные с нашими детьми. Присущие вам доброжелательность, готовность отвечать на любые вопросы наших учеников - восхищают! Спасибо вам! С юбилеем!

**МБОУ "Нижнеангарская школа №1"**  
заведующая библиотекой  
**Балдакова Т.Д.**  
завуч начальной школы  
**Моисеева Н.А.,**  
учащиеся начальной школы.  
**8 «А» класс**

## «Путешествие по страницам Красной Книги»

МБДОУ детский сад «Северяночка» выражает благодарность коллективу АУ «ММЦБ п. Нижнеангарск» в частности, библиотекарю-библиографу Александре Викторовне Станеевой и директору Галине Петровне Кулагину за творческую и информационную работу с детьми.

Дети старшей группы детского сада «Северяночка» с большим удовольствием посетили мероприятие, посвященное теме «Красная книга Бурятии», которое прошло в форме презентации. На протяжении всего мероприятия дети находились в положительном эмоциональном состоянии, что благоприятно послужило для легкого восприятия информации.

Имея возможность сотрудничать с библиотекой, педагоги детского сада подвели итог тематической недели «Красная книга Бурятии». Огромное спасибо за просвещение и духовное нравственное воспитание.

Желаем Вашему коллективу крепкого здоровья, благополучия, творческих успехов, отзывчивых читателей, всех благ!

**Е.Н.Фильманович,**  
МБДОУ детский сад «Северяночка»

## «Читаем, творим, мастерим»

Меня зовут Ольга, я очень благодарна коллективу центральной библиотеки п. Нижнеангарск за активную, творческую, интересную работу с детьми. Мои дети Дмитрий и Виктория с большим интересом и удовольствием посещают библиотечные мероприятия. Дети заняты в каникулы добрыми делами. А в летнее время ребята проводят свой досуг в читальном зале под открытым небом «Библиополянка». Там очень много настольных игр, проводятся развлекательные программы, тематические посиделки. Можно узнать много интересного, рисовать, клеить, придумывать, творить и воплощать свои идеи в реальность. Теперь моим детям есть место, где можно с пользой провести свой досуг. Каждый день с утра до самого вечера они собираются уже на любимейшей «Библиополянке».

Ваше творчество, мероприятия доступны всем, в настоящее время это дорогого стоит. Желаю Вашему коллективу крепкого здоровья, благополучия, творческих успехов, отзывчивых, любознательных читателей, всех благ!

**О.В. Сибеева**

## Благоустройство в п. Кичера

Центральная площадь в п. Кичера преобразится благодаря программе «Формирование комфортной городской среды» нацпроекта «Жилье и городская среда». Данный объект является местом массового посещения граждан, фактически является центром поселка Кичера. На территории проходят все общественно-значимые мероприятия, а именно публичные акции и культурно-досуговые мероприятия. На площади установлена сцена и мемориальная плита в память о воинах Великой отечественной войны, вокруг площади располагаются предприятия торговли и основные административно-общественные здания.

В рамках проекта «Формирование комфортной городской среды» в период с 2018 по 2021 год в п. Кичера уже была

благоустроена общественная территория – Центральная площадь со следующим объемом работ: устройство парковки и пешеходных дорожек из тротуарной плитки и дикого камня, устройство ограждений, но мероприятия не были завершены в полном объеме. В этом году планируется устройство дорожного покрытия и проездов, устройство ограждения цветников и клумб на сумму 517,838 тыс. рублей.

«Ежегодно в праздничные дни здесь собираются все жители посёлка. Долгое время площадь не ремонтировалась, а это считается центром посёлка. Благодаря реализации приоритетного проекта центральную площадь начали благоустраивать, и мы с нетерпением ждём конца ремонта», – поделилась Валентина Симонова, житель-



ница п. Кичера.

Ремонтные работы также будут произведены по ул. Таллинская д. 10 и 11. Планом работ по проекту благоустройства предусмотрено устройство дорожного покрытия, проездов, установка скамеек и урн. Все работы завершатся в ноябре.

«Комфортная городская среда формируется не только из крупных, заметных каждому жителю капитальных ремонтов. Дворы тоже должны быть удобными и благоустроенными для жителей», – отметила Наталья Голикова, глава п. Кичера.

Одна из ключевых задач национального проекта – повышение комфорта городской среды. Ранее глава п. Кичера Наталья Дмитриевна Голикова отмечала, что национальный проект «Жилье и городская среда» – это реальная возможность для жителей района стать инициаторами изменений в родном посёлке.

Напомним, что с 26 апреля в Бурятии, как и в каждом регионе страны, стартова-

ло голосование по выбору общественных территорий. Благоустройство станет возможным благодаря реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» нацпроекта «Жилье и городская среда». Жителям Бурятии предстоит отдать свой голос за одну из территорий. Проголосовать сможет каждый житель Бурятии старше 14 лет. За время реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2017-2020 годах в Бурятии благоустроено 700 общественных и дворовых территорий. Выбрать общественные территории для благоустройства можно будет на общероссийской платформе по Формированию комфортной городской среды <https://3.gorodsreda.ru/> с 26 апреля по 30 мая. Отметим, чтобы принять участие в голосовании необходимо быть зарегистрированным на сайте «Госуслуги», либо путем подтверждения личности через сотовый телефон.

Соб.инф.



## Празднование Дня Победы в п. Новый Уоян

Месяц май для нашего народа неразрывно связан с Днем Победы в Великой Отечественной войне. В преддверии этого знаменательного события в п. Новый Уоян были проведены различные творческие и праздничные мероприятия. В досуговом центре «Туяна» прошел мастер – класс по изготовлению георгиевских ленточек. В мероприятии приняли участие все ТОСы поселения, а также учащиеся МБОУ СОШ № 36, вечерней школы и жители, которые не смогли остаться равнодушными. Ленты раздавались работниками КДЦ на акции «Георгиевская ленточка» 30 апреля на территории поселения.

5 мая состоялся 12-ый велопробег, посвященный 76 – ой годовщине со дня Победы, который проходил по маршруту п. Новый Уоян – с. Уоян – п. Новый Уоян. В мероприятии приняло участие более 150 велосипедистов. Участники из села Уоян возложили цветы к Обелиску Победы, а велосипедисты п. Новый Уоян к памятнику Воинам – землякам, почтив память погибших в годы войны.

9 мая в 11 часов у обелиска прошел торжественный митинг «Память сердца», на нем обратились к жителям глава поселения Ловчая О.В., депутат районного Совета депутатов Рябова О.В.; председатель Совета ветеранов Попова Г.П. председатель Первичной профсоюзной организации Ново-Уоянской дистанции пути Зятьков Э.В. а в 12 часов на

центральной площади состоялся праздничный концерт «Победа одна на всех».

Самый дорогой и великий для сердца русского народа праздник. Сцена оформлена огромными цветами – гвоздиками в обрамлении георгиевских лент и знакомые звуки военных мелодий, такие щемящие и тревожащие душу. В мероприятии приняли участие коллективы и солисты КДЦ «Туяна», Детской школы искусств и Районного Дома творчества. Открывал концертную программу хореографический коллектив «Краски Северобайкаля», руководитель Гринько Г.Х. А как завораживающе вальсировали на сцене юные участники ДТО современного и спортивного бального танца «Силуэт» Леденев Александр и Толсторожева Анастасия под руководством Кожевниковой Т.А. Своими задумчивыми песнями тронули сердца жителей участницы народного коллектива «Сударушка» и его солистки Гойда Елена, Журавлева Галина. Порадовали Уоянцев и новые талантливые артисты: Добрецакая Вероника, Горлина Алина и Плотникова Ольга, исполнив так знакомые сердцу песни «Огонек» и «Синий платочек». Трио ДШИ под руководством Качиной В.И. всколыхнуло души зрителей песней «Спасибо, деды». Кузьмич Богдан и Сахнова Настя прочли стихи о войне. Военные песни о мальчишках, которые уходили на фронт, чтобы не вернуться и о Родине исполнили Шереметов

Николай, Ефремов Владимир и Плиско Александр. Заинтриговала и заворожила зрителей небольшая инсценировка песни «Землянка», в которой участвовали солист Прохор Гисс, семья Старостиных – Сергей, Ольга и их сын Андрей и Кузьмич Богдан.

Два часа длился концерт, сменяя военные песни зажигательными танцами коллективов «Мираж», руководитель Лубенцова О.А. и «Кристалл», руководитель Журавлева Г.А. Театр танца «Мираж» под бурные аплодисменты зрителей исполнил новую хореографическую композицию «Катюша». У зрителей навораживались слезы, когда звучали песни «Это просто война» в исполнении Казанцевой Марины, «Баллада о матери», которую исполнила Сутурина Светлана, песни – театрализации «Дети войны» в исполнении Чуровой Татьяны и детей детского сада «Лесная поляна». А заключительным аккордом стала песня «День Победы», которую пели все участники концерта.

Это мероприятие никого не оставило равнодушными. Люди подходили к артистам со словами благодарности и признательности.

И в завершении празднования Дня Победы в 22 часа состоялся праздничный салют. Небо окрасилось тысячами ярких звезд, салютуют тем, кто отдал свои жизни ради мира на нашей земле.

Т.В. Чурова; О.А. Лубенцова, МБУ КДЦ «Туяна»



## Семья в жизни каждого

15 мая во всем мире отмечается Международный День семьи. Семья – источник любви, уважения, солидарности и привязанности, без чего не может существовать человек. С воспитанниками «Северобайкальского СРЦН» проведено мероприятие «Семья в жизни каждого». Ребята посмотрели презентацию об истории праздника, рассуждали «Что такое семья?», «Зачем человеку нужна семья?», «Можно ли прожить без семьи?», «Какая семья считается счастливой», «Моя будущая семья». После обсуждения вопросов отгадывали кроссворд «Родственник» на тему родственных отношений, собирали пословицы о дружной и крепкой семье, рисовали «Герб семьи».

В результате у детей сформировалось представление значение слова «семья» в их жизни.

ГБУСО "ССРЦН"



## О пожарах

За прошедшую неделю с 10 по 16 мая 2021 г. на территории МО «Северо-Байкальского» района зарегистрировано 12 пожаров. Из них: возгорание мусора – 7 пожаров; возгорание сухой травы – 5 пожаров.

**10.05.2021г.** в п. Новый Уоян, ул. Апрельская, произошло возгорание мусора на площади 1 кв. м. На момент прибытия первого подразделения горел мусор на площади 1 кв. м. Причина пожара – прочие причины, связанные с неосторожным обращением с огнем.

**10.05.2021г.** в п. Нижнеангарск, ул. Козлова, произошло возгорание сухой травы на площади 150 кв. м. На момент прибытия первого подразделения горела сухая трава в огороде. Причина пожара – прочие причины, связанные с неосторожным обращением с огнем.

**10.05.2021г.** в п. Новый Уоян, ул. Добровольцев, произошло возгорание мусора на площади 10 кв. м. На момент прибытия первого подразделения горел мусор на площади 10 кв. м. Причина пожара – прочие причины, связанные с неосторожным обращением с огнем.

**10.05.2021г.** в п. Новый Уоян произошло возгорание мусора на площади 100 кв. м. На момент прибытия первого подразделения горела трава на площади 300 кв. м. Причина пожара – прочие причины, связанные с неосторожным обращением с огнем.

**12.05.2021г.** в с. Байкальское на окраина села произошло возгорание мусора на площади 8 кв. м. На момент прибытия первого подразделения горел мусор на площади 8 кв. м. Причина пожара – прочие причины, связанные с неосторожным обращением с огнем.

**14.05.2021г.** в п. Новый Уоян произошло возгорание поселковой свалки на площади 250 кв. м. На момент прибытия первого подразделения горел мусор на площади 250 кв. м. Причина пожара – прочие причины, связанные с неосторожным обращением с огнем.

**15.05.2021г.** в с. Уоян, ул. Целинная, произошло возгорание сухой травы на



площади 300 кв. м. На момент прибытия первого подразделения горела трава на площади 300 кв. м. Причина пожара – прочие причины, связанные с неосторожным обращением с огнем.

**15.05.2021г.** в п. Новый Уоян в районе лесхоза произошло возгорание сухой травы на площади 300 кв. м. На момент прибытия первого подразделения горела трава на площади 300 кв. м. Причина пожара – прочие причины, связанные с неосторожным обращением с огнем.

**15.05.2021г.** п. Новый Уоян, ул. Лесоводов возгорание сухой травы на площади 1 Га. На момент прибытия первого подразделения горела трава на площади 1 Га. Причина пожара – прочие причины, связанные с неосторожным обращением с огнем.

**15.05.2021 г.** п. Новый-Уоян, пер. Алтайский возгорание мусора на площади 5 кв. м. На момент прибытия первого под-

разделения горел мусор на площади 5 кв. м. Причина пожара – прочие причины, связанные с неосторожным обращением с огнем.

**16.05.2021г.** в п. Новый Уоян, ул. Добровольцев, произошло возгорание сухой травы на площади 25 кв. м. На момент прибытия первого подразделения горела трава на площади 25 кв. м. Причина пожара – прочие причины, связанные с неосторожным обращением с огнем.

**16.05.2021г.** в п. Новый Уоян произошло возгорание поселковой свалки на площади 400 кв. м. На момент прибытия первого подразделения горел мусор на площади 400 кв. м. Причина пожара – прочие причины, связанные с неосторожным обращением с огнем.

12-ый Северобайкальский отряд ГПС РБ напоминает, что Правительство Российской Федерации Постановлением от 26 сентября 2020 года №1479 «Об утвер-

дении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», вступившие в силу 1 января 2021 года, запретило выжигать сухую травянистую растительность на землях сельскохозяйственного назначения и землях запаса, в полосах отвода автомобильных дорог и полосах отвода, а также охранных зонах железных дорог тепловых и продуктопроводов.

Виновные в сжигании сухой травы несут административную ответственность! В соответствии с КоАП РФ (ст. 20.4) нарушение правил пожарной безопасности на земельных участках, прилегающих к лесным насаждениям, влечет предупреждение или наложение штрафа:

- на физические лица от 2,000 рублей до 3,000 рублей;
- на должностные лица от 6,000 рублей до 15,000 рублей;
- на юридические лица от 150,000 до 200,000 рублей.

В условиях особого противопожарного режима сумма штрафа увеличивается и составляет соответственно от 2 тыс. до 4 тыс. руб., от 15 тыс. до 30 тыс. руб. и от 30 до 40 тыс. руб.

Для юридических лиц установлены более существенные размеры штрафов: по общему правилу за нарушение требований пожарной безопасности организацию могут оштрафовать на сумму от 150 тыс. до 200 тыс. руб., а в условиях особого противопожарного режима сумма штрафа может составить от 200 тыс. до 400 тыс. руб. В случае уничтожения имущества в результате сжигания сухой травы возможно возбуждение уголовного дела и возмещение виновником нанесенного материального ущерба в полном объеме.

Телефон вызова пожарной охраны 01, с сотового телефона – 101, 112.

**О.И. Кибякова, инструктор противопожарной профилактики 12-го Северобайкальского ОГПС РБ, А.А. Дёмин, дознаватель ОНДПР по Северо-Байкальскому, Муйскому районам и г. Северобайкальск УНДПР ГУ МЧС России по РБ, лейтенант в/с**

## Пенсионный фонд информирует:

### Пенсионерам - «северянам» частично компенсируют расходы на оплату проезда к месту отдыха за рубежом

Неработающие пенсионеры - «северяне», пользующиеся компенсацией расходов на оплату стоимости проезда к месту отдыха и обратно на территории РФ, могут теперь оформить частичную компенсацию по транспортным расходам и за отдых за границей.

Дополненные правила утверждены постановлением Правительства РФ № 100, которое вступило в силу в феврале 2021 года.

Изменения в правила выплаты компенсации предусматривают, что теперь пенсионеры могут указывать в заявлении место отдыха за пределами Российской Федерации и им будут компенсированы расходы на оплату стоимости проезда до ближайшего к месту пересечения границы РФ железнодорожной станции, аэропорта, морского порта или автовокзала.

В этом случае, вместе с необходимыми проездными документами, пенсионеру дополнительно необходимо будет предоставить в ПФР документ из транспортной организации стоимости проезда по территории РФ, включенной в стоимость проездного документа (билета), и заграничный паспорт с отметкой пограничного органа о месте пересечения государственной границы РФ.

Вместе с тем, представление загранпаспорта не требуется, если пенсионер отдыхал в странах, въезд в которые для россиян разрешается по паспорту гражданина Российской Федерации. В рамках международных договоров к таким государствам относятся Республика Армения, Республика Беларусь, Республика Казахстан, Киргизская Республика, Украина, Республика Абхазия.

К заявлению пенсионер прилагает оригиналы проездных документов, паспорт гражданина РФ и документ, выданный

транспортной организацией, в которой указана стоимость проезда в пределах Российской Федерации, включенной в стоимость проездного документа.

Компенсация расходов по оплате стоимости проезда в пределах Российской Федерации предоставляется по линии Пенсионного фонда неработающим пенсионерам, получателям страховых пенсий по старости и страховых пенсий по инвалидности, проживающим в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях. В республике к ним относятся Баргузинский, Баунтовский, Курумканский, Муйский, Окинский районы, а также г. Северобайкальск и Северо-Байкальский район. Оплачиваемый проезд до места отдыха и обратно им предоставляется 1 раз в два года.

Напомним, что пенсионерам, которые не смогли из-за коронавируса в 2020 году воспользоваться своим правом на компенсацию, смогут съездить на отдых за счет государства в 2021 году. Соответствующее постановление

Правительства РФ № 1611 было принято в октябре 2020 года.

В Бурятии в 2020 году компенсации выплачены 2310 неработающим пенсионерам – «северянам» на сумму свыше 20 млн. руб.

За 1 квартал 2021 года с заявлениями обратились 423 неработающих пенсионера, которым возмещено свыше 313 тысяч рублей.

Подробную консультацию можно получить по бесплатному телефону Центра дистанционного обслуживания 8 800 600 03 51.

**Пресс-служба Отделения ПФР по Республике Бурятия тел. 8 (3012) 29-12-92, 29-10-91**

### ПФР упростил правила оформления ежемесячной компенсационной выплаты по уходу за пенсионерами, достигшими 80 лет

Теперь при назначении выплаты ухаживающим лицам не нужно представлять в ПФР бумажные справки. Большинство требуемых сведений Пенсионный фонд возьмет из своих информационных систем или запросит в смежных организациях.

Соответствующее постановление правительства РФ № 278 принято 27 февраля 2021 года.

Ежемесячная компенсационная выплата назначается неработающим трудоспособным лицам, осуществляющим уход за инвалидами 1 группы, а также престарелыми, нуждающимися по заключению лечебного учреждения в постоянном постороннем уходе либо достигших возраста 80 лет.

В частности, по новым правилам для оформления в качестве ухаживающего лица учащимся, достигшим возраста 14 лет, теперь не нужно представлять в ПФР справки из учебного заведения об обучении, разрешение одного из родителей (усыновителя, попечителя) и разрешение органа опеки и попечительства.

Кроме того, при оформлении ежемесячной компенсационной выплаты ухаживающих лиц полностью освободили от сбора справок из органов службы занятости о неполучении пособия по безработице, об инвалидности и подтверждать документально факт отсутствия работы.

Эти и другие необходимые сведения Пенсионный фонд запросит в организациях в рамках действующей системы межведомственного электронного взаимодействия, а также в федеральных информационных системах.

Исключением является только заключение лечебного учреждения о необходимости престарелого гражданина в постоянном постороннем уходе. Этот документ заявители должны представить в ПФР лично.

Таким образом, для оформления ежемесячной компенсационной выплаты требуется лишь заявление лица, осуществляющего уход, с указанием даты начала ухода и своего места жительства, а также документ, удостоверяющий его личность, и заявление нетрудоспособного гражданина о согласии на осуществление за ним ухода.

При этом если заявления были направлены через Портал госуслуг, документы, удостоверяющие личность ухаживающего лица, его возраст и гражданство, не требуются.

Ежемесячная компенсационная выплата перечисляется вместе с пенсией пенсионера, за которым оформлен уход. В свою очередь ухаживающему лицу за один полный год осуществления ухода за инвалидом 1 группы или престарелыми начисляются 1,8 пенсионных коэффициентов, которые будут затем учтены при расчете пенсии.

В случае своего трудоустройства ухаживающее лицо обязано незамедлительно сообщить об этом в ПФР для приостановления выплаты.

Консультацию по вопросам назначения ежемесячной компенсационной выплаты можно получить по бесплатному телефону горячей линии ОПФР по Бурятии 8 800 600 03 51.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

ДКРС - Иркутск ОАО «РЖД» (Заказчик) совместно с Администрацией МО «Северо-Байкальский район» в соответствии с Федеральным законом № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Приказом Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», уведомляет о начале общественных обсуждений на этапе уведомления, предварительной оценки и составления технического задания на проведение оценки воздействия на окружающую среду (далее ТЗ на ОВОС) по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации «Двухпутная вставка на перегоне Анамакит - Новый Уоян с примыканием к станции Новый Уоян Восточно-Сибирской железной дороги».

**Наименование намечаемой деятельности:** «Двухпутная вставка на перегоне Анамакит - Новый Уоян с примыканием к станции Новый Уоян Восточно-Сибирской железной дороги».

**Цель намечаемой деятельности:** Строительство двухпутной вставки с целью увеличения пропускной способности перегона.

**Месторасположение намечаемой деятельности:** Российская Федерация, Республика Бурятия, на перегоне Анамакит - Новый Уоян Восточно-Сибирской железной дороги.

**Наименование и адрес заказчика:** Иркутская группа заказчика по строительству объектов железнодорожного транспорта - обособленное структурное подразделение Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта - филиала ОАО «РЖД» (фактический адрес: г. Иркутск, ул. Горького, 36 «Б», тел. 8(3952)79-89-03, e-mail: dkrk-irk@esrr.ru. ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727).

**Орган, ответственный за организацию общественных обсуждений:** администрация МО «Северо-Байкальский район», адрес: Республика Бурятия, Северо-

Байкальский район, п. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125, совместно с Заказчиком.

**Примерные сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду:** май 2021 года - сентябрь 2021 года.

**Предполагаемая форма общественных обсуждений:** в форме слушаний (в режиме онлайн – конференции, тел. для справок – 8(3952) 64-50-06\*69673).

**Форма представления замечаний и предложений:** письменная.

**Сроки и место доступности технического задания, предварительных материалов ОВОС по объекту для ознакомления и направления замечаний и предложений:** Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, п. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125, каб. 13 а, тел.: 8 (30130) 47-424 (с 9:00 до 16:00 в рабочие дни); г. Иркутск, ул. К. Маркса, д.40, к.1, бизнес-центр Sobranie, каб.410 (в рабочие дни с 8:00 до 17:00, обед с 12:00 до 13:00) в течение 30 дней со дня опубликования информации. Доступ к ТЗ на ОВОС заинтересованной общественности и других участников процесса оценки воздействия на окружающую среду обеспечивается с момента его утверждения и до окончания процесса ОВОС.

**Общественные обсуждения в форме слушаний ТЗ на ОВОС по объекту государственной экологической экспертизы «Двухпутная вставка на перегоне Анамакит - Новый Уоян с примыканием к станции Новый Уоян Восточно-Сибирской железной дороги», назначены на 30.06.2021 г. в 11:00 часов по адресу:** п. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125 актов зал.

**Контактные данные ответственных лиц:** 8(3952)64-50-06\*69673 Ермакова Людмила Николаевна, 8(30130)47-4-24 Арестова Ольга Юрьевна.

**Исполнитель работ по ОВОС:** «Иркутскжелдорпроект» - филиал АО «Росжелдорпроект», ОГРН 1067746172977, ИНН 7708587910, юр. адрес: 127051, г. Москва, Малая Сухаревская площадь, д. 10, тел. 8(3952) 64-50-06\*69673.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

ДКРС - Иркутск ОАО «РЖД» (Заказчик) совместно с Администрацией МО «Северо-Байкальский район» в соответствии с Федеральным законом № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Приказом Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», уведомляет о начале общественных обсуждений на этапе уведомления, предварительной оценки и составления технического задания на проведение оценки воздействия на окружающую среду (далее ТЗ на ОВОС) по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации «Разъезд на перегоне Баканы - Янчуй Восточно-Сибирской железной дороги».

**Наименование намечаемой деятельности:** «Разъезд на перегоне Баканы - Янчуй Восточно-Сибирской железной дороги».

**Цель намечаемой деятельности:** Строительство разъезда с целью увеличения пропускной способности перегона.

**Месторасположение намечаемой деятельности:** Российская Федерация, Республика Бурятия, на перегоне Баканы - Янчуй Восточно-Сибирской железной дороги.

**Наименование и адрес заказчика:** Иркутская группа заказчика по строительству объектов железнодорожного транспорта - обособленное структурное подразделение Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта - филиала ОАО «РЖД» (фактический адрес: г. Иркутск, ул. Горького, 36 «Б», тел. 8(3952)79-89-03, e-mail: dkrk-irk@esrr.ru. ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727).

**Орган, ответственный за организацию общественных обсуждений:** администрация МО «Северо-Байкальский район», адрес: Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, п. Нижнеангарск, ул.

Рабочая, 125, совместно с Заказчиком. **Примерные сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду:** май 2021 года - сентябрь 2021 года.

**Предполагаемая форма общественных обсуждений:** в форме слушаний (в режиме онлайн – конференции, тел. для справок – 8(3952) 64-50-06\*69673).

**Форма представления замечаний и предложений:** письменная.

**Сроки и место доступности технического задания, предварительных материалов ОВОС по объекту для ознакомления и направления замечаний и предложений:** Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, п. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125, каб. 13 а, тел.: 8 (30130) 47-424 (с 9:00 до 16:00 в рабочие дни); г. Иркутск, ул. К. Маркса, д.40, к.1, бизнес-центр Sobranie, каб.410 (в рабочие дни с 8:00 до 17:00, обед с 12:00 до 13:00) в течение 30 дней со дня опубликования информации. Доступ к ТЗ на ОВОС заинтересованной общественности и других участников процесса оценки воздействия на окружающую среду обеспечивается с момента его утверждения и до окончания процесса ОВОС.

**Общественные обсуждения в форме слушаний ТЗ на ОВОС по объекту государственной экологической экспертизы «Разъезд на перегоне Баканы - Янчуй Восточно-Сибирской железной дороги», назначены на 30.06.2021 г. в 10:00 часов по адресу:** п. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125 актов зал.

**Контактные данные ответственных лиц:** 8(3952)64-50-06\*69673 Ермакова Людмила Николаевна, 8(30130)47-4-24 Арестова Ольга Юрьевна.

**Исполнитель работ по ОВОС:** «Иркутскжелдорпроект» - филиал АО «Росжелдорпроект», ОГРН 1067746172977, ИНН 7708587910, юр. адрес: 127051, г. Москва, Малая Сухаревская площадь, д. 10, тел. 8(3952) 64-50-06\*69673.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

ДКРС - Иркутск ОАО «РЖД» (Заказчик) совместно с Администрацией МО «Северо-Байкальский район» в соответствии с Федеральным законом № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Приказом Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», уведомляет о начале общественных обсуждений на этапе уведомления, предварительной оценки и составления технического задания на проведение оценки воздействия на окружающую среду (далее ТЗ на ОВОС) по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации «Разъезд на перегоне Агней - Анамакит Восточно-Сибирской железной дороги».

**Наименование намечаемой деятельности:** «Разъезд на перегоне Агней - Анамакит Восточно-Сибирской железной дороги».

**Цель намечаемой деятельности:** Строительство разъезда с целью увеличения пропускной способности перегона.

**Месторасположение намечаемой деятельности:** Российская Федерация, Республика Бурятия, на перегоне Агней - Анамакит Восточно-Сибирской железной дороги.

**Наименование и адрес заказчика:** Иркутская группа заказчика по строительству объектов железнодорожного транспорта - обособленное структурное подразделение Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта - филиала ОАО «РЖД» (фактический адрес: г. Иркутск, ул. Горького, 36 «Б», тел. 8(3952)79-89-03, e-mail: dkrk-irk@esrr.ru. ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727).

**Орган, ответственный за организацию общественных обсуждений:** администрация МО «Северо-Байкальский район», адрес: Республика Бурятия, Северо-

Байкальский район, п. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125, совместно с Заказчиком.

**Примерные сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду:** май 2021 года - сентябрь 2021 года.

**Предполагаемая форма общественных обсуждений:** в форме слушаний (в режиме онлайн – конференции, тел. для справок – 8(3952) 64-50-06\*69673).

**Форма представления замечаний и предложений:** письменная.

**Сроки и место доступности технического задания, предварительных материалов ОВОС по объекту для ознакомления и направления замечаний и предложений:** Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, п. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125, каб. 13 а, тел.: 8 (30130) 47-424 (с 9:00 до 16:00 в рабочие дни); г. Иркутск, ул. К. Маркса, д.40, к.1, бизнес-центр Sobranie, каб.410 (в рабочие дни с 8:00 до 17:00, обед с 12:00 до 13:00) в течение 30 дней со дня опубликования информации. Доступ к ТЗ на ОВОС заинтересованной общественности и других участников процесса оценки воздействия на окружающую среду обеспечивается с момента его утверждения и до окончания процесса ОВОС.

**Общественные обсуждения в форме слушаний ТЗ на ОВОС по объекту государственной экологической экспертизы «Разъезд на перегоне Агней - Анамакит Восточно-Сибирской железной дороги», назначены на 25.06.2021 г. в 09:00 часов по адресу:** п. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125 актов зал.

**Контактные данные ответственных лиц:** 8(3952)64-50-06\*69673 Ермакова Людмила Николаевна, 8(30130)47-4-24 Арестова Ольга Юрьевна.

**Исполнитель работ по ОВОС:** «Иркутскжелдорпроект» - филиал АО «Росжелдорпроект», ОГРН 1067746172977, ИНН 7708587910, юр. адрес: 127051, г. Москва, Малая Сухаревская площадь, д. 10, тел. 8(3952) 64-50-06\*69673.

**В Бурятии с начала года более 300 семей стали участниками «Социального контракта» по нацпроекту «Демография»**



В Бурятии реализуется пилотный проект, направленный на снижение уровня бедности. Жителям республики с низкими доходами предоставляется адресная социальная помощь на основании социального контракта. Это – одна из мер государственной поддержки, предусмотренная национальным проектом «Демография».

Социальный контракт – это поддержка человека со стороны государства, которая фактически подставляет нуждающимся плечо, помогая встать на ноги. В Бурятии с начала года на реализацию этой меры соцподдержки израсходовано 21 миллион рублей. В целом на эти цели направлено 250,7 млн. рублей, в бюджете республики запланировано 16 млн. рублей, – уточнила министр социальной защиты населения Бурятии Татьяна Быкова. – Благодаря программе улучшить свою жизнь смогли уже более тысячи семей – участников социального контракта.

С 2021 года участники программы «Социальный контракт» имеют возможность пройти переобучение, повысить квалификацию, начать деятельность в качестве ИП, получить средства на решение трудной жизненной ситуации. Также теперь можно пустить полученные деньги на развитие личного подсобного хозяйства.

Это очень важно для сельских территорий. Те же, кто планирует начать свой бизнес, могут использовать полученные средства на приобретение товаров, работ, услуг, необходимых для осуществления предпринимательской деятельности, рассчитывать на имущественную поддержку, – уточнила министр.

По словам руководителя ведомства, с начала года участниками соцконтракта стали 307 семей республики. Так, средства на открытие собственного дела получили 53 человека, на трудоустройство (поиск работы) – 77 граждан, пожарную безопасность – 31 житель республики, ведение личного подсобного хозяйства 24 участника программы, иные мероприятия – 122 человека.

**#минсоцбурятии #соцзащитабурятии #нацпроект\_Демография #соцподдержкасемейдетям03 #соцконтракт03**  
Официальный сайт Министерства  
<http://egov-buryatia.ru/minsoc/>  
[https://www.instagram.com/minsoc\\_buryatia/](https://www.instagram.com/minsoc_buryatia/)  
<https://vk.com/minsocrb>  
<https://www.facebook.com/groups/146975559938230/>  
<https://ok.ru/group/55216656482416>  
Мы в Telegram: [https://t.me/minsoc\\_buryatia](https://t.me/minsoc_buryatia)



**Поздравляем юбиляров**

**Тохмахову Елизавету Георгиевну (с.Верхняя Заимка),  
Постоялко Михаила Семеновича (п.Новый Уоян),  
Кондратьеву Лидию Андреевну (п.Новый Уоян),  
Рубцову Светлану Полуэктовну (с.Байкальское),  
Осколкова Виктора Иннокентьевича (п.Нижнеангарск),  
Леонтьева Владимира Михайловича (п.Новый Уоян)**

**Желаем в этот юбилей  
Как можно больше светлых дней,  
Чтоб вы почаще улыбались  
И никогда не огорчались!**

**Глава МО «Северо-Байкальский район»,  
Администрация МО «Северо-Байкальский район»,  
Совет депутатов МО «Северо-Байкальский район»,  
Районный Совет ветеранов, Совет женщин**

**ЗАВОРАЖИВАЮЩАЯ МАГИЯ ТАНЦА**

Работа с детьми - самый сложный труд. Детский коллектив нужно правильно организовать. Необходимо быть мудрым. Именно такой я помню своего хореографа Татьяну Александровну. У нас у всех сложные характеры, но нами правильно управляли и давали знания. С первого класса у нас был урок хореографии, а затем желание заниматься танцами переросло в хобби. Это занятие не оставляло меня на протяжении 15 лет. Огромное спасибо за прекрасную постановку корпуса, рук и взгляда при исполнении движений. Это то, на что обращали внимание многие профессионалы в городе, где я продолжала заниматься хореографией после окончания школы искусств. Мы побывали с Татьяной Александровной на конкурсах в центральных городах России. Это было прекрасное время! А сколько нужно было потратить сил, чтобы выделили спонсорскую помощь в то время! Мы приезжали в крупные города, где не знали, что существует такой посёлок Нижнеангарск, и объявляли нас как "город" Бурятия. И только после зрительских оваций и знакомств с другими участниками мы показывали на карте, откуда мы. И последующие наши номера звучали так: «Выступает ансамбль «Импульс» - Республика Бурятия, посёлок Нижнеангарск». Вы представляете, какая гордость у нас была! Да, эта восхитительная женщина давала узнать, что мы существуем, мы с вами - жители Нижнеангарска!



А как часто мы ездили выступать в поселки Кичера, Новый Уоян, в села Холодное, Байкальское! Нас встречали полные залы.

После окончания школы мы встречались на всероссийских конкурсах с выпускницами Татьяны Александровны, будучи уже участниками других танцевальных коллективов. Это непередаваемое волнение! Мы обучены так, что были востребованы, и нас отбирали на выступления во всероссийских конкурсах.

Большое спасибо талантливому хореографу и любимому преподавателю Татьяне Александровне Денисовой за терпение, труд, воспитание целого поколения и прославление нашего края!

**Анастасия Перекрест,  
выпускница ансамбля «Импульс»**

**Турнир городов Сибири по борьбе самбо**

15 мая в г.Железногорск-Илимский состоялся 35-й Межрегиональный турнир городов Сибири по борьбе самбо. В соревнованиях приняло участие 110 участников из городов Иркутской области и Республики Бурятия. Республику Бурятия представляла команда спортивного клуба "Барс" п. Новый Уоян. В упорных схватках определились победители и призеры.

Первое место у Федорова Вячеслава, так же он был награжден специальным кубком за лучшую технику.

Вторые места заняли Ефимов Никита и Скосырский Захар.

**А.В. Удовиченко, тренер-преподаватель МБОУ ДО «РДТ»**



**ОБЪЯВЛЕНИЕ**

**29 мая 2021 года в 11 часов** на открытой площадке Дома культуры п.Нижнеангарск пройдет сельскохозяйственная ярмарка "Наш сад-огород 2021". На ярмарке предусмотрена реализация рассады, овощной, молочной продукции сельхозпроизводителей района. Приглашаем всех желающих принять активное участие в ярмарке.

За справками обращаться в администрацию МО "Северо-Байкальский район" по телефону 47-936, +7-914-841-82-24, а также в администрации поселений.

*В связи с угрозой распространения коронавирусной инфекции соблюдать "социальную дистанцию" не менее 1,5 м, пользоваться средствами индивидуальной защиты: маски и перчатки.*

**Астрологический прогноз на неделю**



**Овен**

Спокойнее всего вы будете чувствовать себя в «тихой воде», вдали от шума и мирской суеты. Ни о чем не беспокойтесь - все нужное придет к вам само и без лишних усилий с вашей стороны. Так что готовьтесь принимать подарки от судьбы.



**Телец**

Ожидаются незабываемая неделя. Главные события развернутся на любовном фронте, но по касательной заденут денежные дела. И в том, и в другом предстоят как стремительные взлеты, так и жесткие падения..



**Близнецы**

Имидж и репутация решают многое. Особенно в бизнесе, при заключении новых контрактов и знакомстве с потенциальными партнерами. Уделите внимания этим критериям и смело стройте свою карьеру: отправляйтесь в командировке, заводите полезные знакомства, но и про бумажную работу забывать не стоит.



**Рак**

Несмотря ни на что, вы везде и во всем окажетесь в выигрыше и на высоте. Не упустите свою удачу! Появятся новые перспективы в карьере, наилучшим образом сложатся финансовые дела. Будьте внимательнее в вопросах здоровья - есть риск подхватить простудное заболевание.



**Лев**

Звезды не обещают вам легкой жизни. Потребуется много сил и энергии на поддержание огня в своем домашнем очаге. Одновременно придется решать сложные рабочие проблемы и улаживать конфликты с коллегами и деловыми партнерами. Желательно все спорные дела решать миром.



**Дева**

Сейчас - ваш звездный час. Любовь, творчество, новые полезные знакомства, ценные материальные приобретения - и все это благодаря собственным усилиям и талантам. Откроются также возможности для налаживания деловых связей.



**Весы**

Готовьтесь много и напряженно работать. Однако достойной оплаты за свои труды придется подождать. Поэтому не спешите делить шкуру не убитого медведя. Чтобы не остаться на мели, повремените с крупными покупками. Во второй половине недели предстоят траты на семейные нужды.



**Скорпион**

У звезд большие планы на вас. Ждите всеобщего внимания и обожания. Друзья и знакомые приготовят вам много приятных сюрпризов. С вашей же стороны потребуются мудрость, чтобы быстро разрешить возможные спорные вопросы и дома, и на работе.



**Стрелец**

Притаятесь, ничего важного не предпринимайте, ни с кем не делитесь своими тайнами. Так вы избежите неприятных разговоров с близкими людьми и бурного выяснения отношений с коллегами. Будьте внимательны к своему здоровью.



**Козерог**

Первая половина недели — благоприятный период для решения денежных вопросов. Деловые встречи и поездки окажутся весьма удачными и перспективными. Домашние проблемы могут потребовать дополнительных расходов. С финансами можете зайти в тупик.



**Водолей**

Водолеи почувствуют прилив свежих сил, оптимизма и на былые проблемы будут смотреть с юмором. Вы энергичны, успешны, предприимчивы — у вас все шансы кардинально изменить жизнь к лучшему. Это благоприятное время для сдачи экзаменов.



**Рыбы**

Сейчас вы явно не в лучшей форме. Только не поддавайтесь унынию и старайтесь не реагировать на критику в свой адрес. Аккуратнее обращайтесь с деньгами: вероятны непредвиденные траты на поездки, ремонт, лечение.

**Администрация муниципального образования «Северо-Байкальский район» Республики Бурятия**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ № 179  
19.05.2021 г.  
п. Нижнеангарск**

*О конкурсе на замещение главной должности муниципальной службы – начальник МКУ «Финансовое управление» администрации МО «Северо-Байкальский район»*

В соответствии с Порядком проведения конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в муниципальном образовании «Северо-Байкальский район», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» от 26.12.2019 г. № 50-VI:

1. Объявить с 28.05.2021 года и провести конкурс на замещение главной должности муниципальной службы – начальник МКУ «Финансовое управление» администрации МО «Северо-Байкальский район»;

2. Для проведения конкурса создать комиссию в следующем составе:

– Пухарев И.В. – Глава – Руководитель администрации МО «Северо-Байкальский район», Председатель комиссии;

– Никифорова Т.А. – Заместитель Руководителя администрации МО «Северо-Байкальский район» по экономическим вопросам, заместитель председателя комиссии;

– Горбачева Ж.В. – помощник Главы по правовым вопросам администрации МО «Северо-Байкальский район»;

– Комиссарова Т.В. – председатель Ревизионной комиссии МО «Северо-Байкальский район»;

– Малахова Н.Н. – председатель Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район»;

– Анисович Н.А. – начальник организационно-правового управления администрации МО «Северо-Байкальский район», секретарь комиссии.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Заместителя Руководителя администрации МО «Северо-Байкальский район» по экономическим вопросам (Т.А. Никифорова);

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента опубликования.

**А.В. Беляев,  
и.о. Руководителя администрации**

**ОБЪЯВЛЕНИЕ  
КОНКУРС**

Администрация муниципального образования «Северо-Байкальский район» объявляет конкурс на замещение ведущей должности муниципальной службы – консультант по налогам и доходам отдела экономики администрации МО «Северо-Байкальский район»;

Квалификационные требования:  
• наличие высшего образования; без предъявления требований к стажу;

С документами обращаться в администрацию МО «Северо-Байкальский район» по адресу: 671710, п. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125, каб. 47.

Конкурс проводится в два этапа. Первый этап конкурса (по документам) проводится с 28 мая по 18 июня 2021 года.

Прием документов осуществляется по 18 июня 2021 года включительно, в рабочие дни с 8:00 до 17:00 (перерыв с 12:00 до 13:00). Второй этап – собеседование. Информацию о дате, времени проведения второго этапа конкурса можно получить по тел. 8/30130/47 694

Гражданин, изъявивший желание участвовать в конкурсе, представляет в организационно-правовое управление администрации МО «Северо-Байкальский район» следующие документы:

а) личное заявление, об участии в конкурсе по установленной форме;

б) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, утвержденной Правительством Российской Федерации, с приложением фотографии;

в) копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);

г) документы, подтверждающие необходимое профессиональное образование, стаж работы и квалификацию:

- копию трудовой книжки (за исключением случаев, когда служебная (трудовая) деятельность осуществляется впервые) или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность гражданина, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы (службы);

- копии документов о профессиональном образовании, а также по желанию гражданина - о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени, ученого звания, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы (службы);

д) заключения медицинских учреждений (психоневрологического, наркологического и медицинского учреждения по месту жительства гражданина или по месту его динамического наблюдения) по форме 001-ГС/у, утвержденной приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 14.12.2009 № 984н;

е) сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей по форме, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 23.06.2014 № 460, специального программного обеспечения «Справки БК» из официальных интернет ресурсов:

- [http://gossuzhba.gov.ru/page/index/spravki\\_bk](http://gossuzhba.gov.ru/page/index/spravki_bk)  
- <http://www.kremlin.ru/structure/additional/12>

ж) выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей и единого государственного реестра юридических лиц Межрайонной инспекции федеральной на-

логовой службы;  
з) документы воинского учета - для граждан, пребывающих в запасе, и лиц, подлежащих призыву на военную службу;

и) сведения за три календарных года, предшествующих году поступления на муниципальную службу, об адресах сайтов и (или) страниц сайтов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на которых гражданином Российской Федерации, претендующим на замещение должности муниципальной службы, размещались общедоступная информация, а также данные, позволяющие его идентифицировать, по форме, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2016 № 2867-р.

• Справки по телефону: 8/30130/47 694 (Анисович Нэля Алексеевна)

**ПРОЕКТ**

**ТРУДОВОЙ ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
с муниципальным служащим  
от \_\_\_\_\_  
(населенный пункт)**

Администрация МО «Северо-Байкальский район», в лице Главы - Руководителя Администрации МО «Северо-Байкальский район», действующего на основании Устава МО «Северо-Байкальский район», именуемая в дальнейшем - представитель нанимателя (работодатель), с одной стороны, и гражданин Российской Федерации \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем - муниципальный служащий, с другой стороны, заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. По настоящему трудовому договору муниципальный служащий обязуется исполнять должностные обязанности – консультанта по налогам и доходам отдела экономики администрации МО «Северо-Байкальский район». Представитель нанимателя (работодатель) обязуется обеспечивать муниципальному служащему необходимые условия для работы, выплачивать денежное содержание и предоставлять гарантии и компенсации в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» и иными нормативными правовыми актами.

1.2. Местом работы муниципального служащего является администрация МО «Северо-Байкальский район», находящаяся по адресу: 671710 Республика Бурятия Северо-Байкальский район поселок Нижнеангарск ул. Рабочая 125

1.3. Трудовой договор заключается на неопределенный срок.

1.4. Дата начала работы \_\_\_\_\_.

1.5. Для муниципального служащего испытательный срок не устанавливается.

1.6. Работа по настоящему договору является для муниципального служащего основной.

2. Права и обязанности Муниципального служащего

2.1. Муниципальный служащий имеет право на:

1) ознакомление с документами, устанавливающими его права и обязанности по замещаемой должности муниципальной службы, критериями оценки качества исполнения должностных обязанностей и условиями продвижения по службе;

2) обеспечение организационно-технических условий, необходимых для исполнения должностных обязанностей;

3) оплату труда и другие выплаты в соответствии с трудовым законодательством, законодательством о муниципальной службе и трудовым договором;

4) отдых, обеспечиваемый установлением нормальной продолжительности рабочего (служебного) времени, предоставлением выходных дней и нерабочих праздничных дней, а также ежегодного оплачиваемого отпуска;

5) получение в установленном порядке информации и материалов, необходимых для исполнения должностных обязанностей, а также на внесение предложений о совершенствовании деятельности органа местного самоуправления;

6) участие по своей инициативе в конкурсе на замещение вакантной должности муниципальной службы;

7) повышение квалификации в соответствии с муниципальными правовыми актами за счет средств местного бюджета;

8) защиту своих персональных данных;

9) ознакомление со всеми материалами своего личного дела, с отзывами о профессиональной деятельности и другими документами до внесения их в его личное дело, а также на приобщение к личному делу его письменных объяснений;

10) объединение, включая право создавать профессиональные союзы, для защиты своих прав, социально-экономических и профессиональных интересов;

11) рассмотрение индивидуальных трудовых споров в соответствии с трудовым законодательством, защиту своих прав и законных интересов на муниципальной службе, включая обжалование в суд их нарушений;

12) пенсионное обеспечение в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.2. Муниципальный служащий имеет иные права, предусмотренные Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами о муниципальной службе.

2.3. Муниципальный служащий обязан:

1) соблюдать Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы, федеральные законы, иные нормативные правовые акты Российской Федерации, законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации, устав муниципального образования и иные муниципальные правовые

акты и обеспечивать их исполнение;

2) исполнять должностные обязанности в соответствии с должностной инструкцией;

3) соблюдать при исполнении должностных обязанностей права и законные интересы граждан и организаций;

4) соблюдать правила внутреннего трудового распорядка администрации МО «Северо-Байкальский район», должностную инструкцию, порядок работы со служебной информацией;

5) поддерживать уровень квалификации, необходимый для надлежащего исполнения должностных обязанностей;

6) не разглашать сведения, составляющие государственную и иную охраняемую федеральными законами тайну, а также сведения, ставшие ему известными в связи с исполнением должностных обязанностей, в том числе сведения, касающиеся частной жизни и здоровья граждан или затрагивающие их честь и достоинство;

7) беречь государственное и муниципальное имущество, в том числе предоставленное ему для исполнения должностных обязанностей;

8) представлять в установленном порядке предусмотренные законодательством Российской Федерации сведения о себе и членах своей семьи, а также сведения о полученных им доходах и расходах, принадлежащем ему на праве собственности имуществе, являющихся объектами налогообложения, об обязательствах имущественного характера;

9) сообщать представителю нанимателя (работодателю) о выходе из гражданства Российской Федерации в день выхода из гражданства Российской Федерации или о приобретении гражданства иностранного государства в день приобретения гражданства иностранного государства;

10) соблюдать ограничения, выполнять обязательства, не нарушать запреты, которые установлены Федеральным законом от 02 марта 2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе Российской Федерации» и другими федеральными законами;

11) сообщать представителю нанимателя (работодателю) о личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая может привести к конфликту интересов, и принимать меры по предотвращению подобного конфликта.

2.4. Муниципальный служащий обязан исполнять иные обязанности, предусмотренные Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами.

3. Права и обязанности Представителя нанимателя

3.1. Представитель нанимателя (работодатель) имеет право:

1) изменять и расторгать настоящий договор в порядке и на условиях, которые установлены Трудовым кодексом Российской Федерации, законодательством о муниципальной службе;

2) вести коллективные переговоры и заключать коллективные договоры;

3) поощрять муниципальному служащего за добросовестный и эффективный труд;

4) требовать от муниципальному служащего надлежащего исполнения им трудовых обязанностей и бережного отношения к имуществу, предоставленному ему для исполнения должностных обязанностей представителем нанимателя (работодателя) (в т.ч. к имуществу третьих лиц, находящемуся у представителя нанимателя (работодателя), если представитель нанимателя (работодатель) несет ответственность за сохранность этого имущества) и других работников, соблюдения правил внутреннего трудового распорядка администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район»;

5) привлекать муниципальному служащего к дисциплинарной и материальной ответственности в порядке, установленном Трудовым кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами;

6) принимать локальные нормативные акты, вносить изменения и дополнения в должностную инструкцию муниципальному служащего;

7) оценивать качество работы муниципальному служащего, получать от него текущую информацию о ходе дел, относящихся к ведению муниципальному служащего, контролировать его работу по срокам, объему;

3.2. Представитель нанимателя (работодатель) обязан:

1) соблюдать законодательство о муниципальной службе, иные законы и нормативные правовые акты, локальные нормативные акты, условия соглашений и настоящего договора.

2) предоставлять муниципальному служащему работу, обусловленную настоящим договором;

3) обеспечивать муниципальному служащего оборудованием, инструментами, технической документацией и иными средствами, необходимыми для надлежащего исполнения им трудовых обязанностей, а также безопасностью труда и условия, отвечающие требованиям охраны и гигиены труда;

4) выплачивать в полном размере причитающееся муниципальному служащему денежное содержание в сроки, установленные правилами внутреннего трудового распорядка;

5) вести коллективные переговоры с участием муниципальному служащего (его представителей), предоставлять муниципальному служащему (его представителям) полную и достоверную информацию, необходимую для заключения коллективного договора, соглашения и контроля за их выполнением;

6) рассматривать представления соответствующих профсоюзных органов, иных избранных работником представительных органов в случаях нарушения законов и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, принимать меры по их устранению и со-

общать о принятых мерах указанным органам и представителям, а в необходимых случаях – непосредственно муниципальному служащему;

7) осуществлять обязательное социальное страхование муниципальному служащего в порядке, установленном федеральными законами;

8) возмещать вред, причиненный муниципальному служащему в связи с исполнением им трудовых обязанностей, а также компенсировать моральный вред в порядке и на условиях, которые установлены Трудовым кодексом Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами.

9) обеспечивать защиту персональных данных муниципальному служащего от неправомерного использования и утраты;

10) знакомить муниципальному служащего под роспись с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью;

11) исполнять по отношению к муниципальному служащему иные обязанности, предусмотренные Трудовым кодексом Российской Федерации, законодательством о муниципальной службе, иными федеральными законами и нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, коллективным договором, соглашениями, трудовым договором.

4. Оплата труда Муниципального служащего

4.1. Муниципальному служащему устанавливается денежное содержание, в соответствии с законом Республики Бурятия от 10.09.2007 (в ред. от 10.10.2017 N 2560-V ) № 2431-III «О муниципальной службе в Республике Бурятия», состоящее из:

а) должностного оклада в соответствии с замещаемой им должностью муниципальной службы и утвержденным штатным расписанием;

б) следующих ежемесячных и иных дополнительных выплат:

-ежемесячная надбавка к должностному окладу за выслугу лет (стаж муниципальной службы) при стаже муниципальной службы в размерах:

от 1 года до 5 лет - 10 процентов должностного оклада;

от 5 до 10 лет - 15 процентов должностного оклада;

от 10 до 15 лет - 20 процентов должностного оклада;

свыше 15 лет - 30 процентов должностного оклада;

ежемесячная надбавка за особые условия муниципальной службы, в размере от 110 % до 150%от должностного оклада;

премии по результатам работы;

ежемесячное денежное поощрение;

единовременная выплата и материальная помощь при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска;

4.2. На денежное содержание муниципальному служащему начисляется районный коэффициент в соответствии с действующим законодательством.

5. Социальное страхование

5.1. Муниципальный служащий подлежит обязательному социальному страхованию в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

6. Служебное время и время отдыха

6.1. Муниципальному служащему устанавливается пятидневная рабочая неделя с двумя выходными днями (суббота, воскресенье). Продолжительность еженедельной работы – 40 (36 – для женщин) часов, с режимом работы согласно правилам внутреннего трудового распорядка.

6.2. Муниципальному служащему устанавливается ежегодный оплачиваемый отпуск с сохранением замещаемой должности муниципальной службы и денежного содержания.

6.3. Муниципальному служащему может быть предоставлен отпуск без сохранения заработной платы по семейным обстоятельствам и другим уважительным причинам на срок по соглашению между работником и работодателем (статья 128 Трудового кодекса российской Федерации).

7. Иные условия трудового договора

7.1. Настоящий трудовой договор может быть изменен или прекращен в порядке и по основаниям, предусмотренным Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

7.2. Споры и разногласия по настоящему трудовому договору разрешаются по соглашению сторон, а в случае не достижения соглашения – в порядке, установленном действующим законодательством о труде.

7.3. Настоящий трудовой договор составлен и подписан в 2-х экземплярах, идентичных по тексту, обладающих равной юридической силой, и вступает в действие с момента его подписания Сторонами. Один экземпляр хранится представителем нанимателя (работодателем) в личном деле муниципальному служащего, второй - у муниципальному служащего.

8. Адреса и реквизиты сторон

**Представитель нанимателя (работодатель)**  
671710 Республика Бурятия, Северо-Бай-

кальский район п. Нижнеангарск  
ул.Рабочая, 125

ИНН,КПП, р/сч  
Глава – Руководитель администрации  
МО «Северо – Байкальский район»

И.В.Пухарев  
**Муниципальный служащий**

Паспорт \_\_\_\_\_  
Выдан: \_\_\_\_\_

Место жительства: \_\_\_\_\_  
Тел.: \_\_\_\_\_

Муниципальный служащий

\_\_\_\_\_

(место для печати)

Экземпляр трудового договора получил \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

## Администрация муниципального образования «Северо-Байкальский район» Республики Бурятия

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 180  
19.05.2021 г.

п. Нижнеангарск

О конкурсе на замещение ведущей должности муниципальной службы – консультант по налогам и доходам отдела экономики администрации МО «Северо-Байкальский район»

В соответствии с Порядком проведения конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в муниципальном образовании «Северо-Байкальский район», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» от 26.12.2019 г. № 50-VI:

1. Объявить с 28.05.2021 года и провести конкурс на замещение ведущей должности муниципальной службы – консультант по налогам и доходам отдела экономики администрации МО «Северо-Байкальский район»;

2. Для проведения конкурса создать комиссию в следующем составе:

– Пухарев И.В. – Глава – Руководитель администрации МО «Северо-Байкальский район», Председатель комиссии;

– Никифорова Т.А. – Заместитель Руководителя администрации МО «Северо-Байкальский район» по экономическим вопросам, заместитель председателя комиссии;

– Горбачева Ж.В. – помощник Главы по правовым вопросам администрации МО «Северо-Байкальский район»;

– Комиссарова Т.В. – председатель Ревизионной комиссии МО «Северо-Байкальский район»;

– Малахова Н.Н. – председатель Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район»;

– Анисович Н.А. – начальник организационно-правового управления администрации МО «Северо-Байкальский район», секретарь комиссии.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Заместителя Руководителя администрации МО «Северо-Байкальский район» по экономическим вопросам (Т.А. Никифорова);

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента опубликования.

**А.В. Беляев,**  
и.о. Руководителя администрации

ОБЪЯВЛЕНИЕ  
КОНКУРС

Администрация муниципального образования «Северо-Байкальский район» объявляет конкурс на замещение ведущей должности муниципальной службы – консультант по налогам и доходам отдела экономики администрации МО «Северо-Байкальский район»;

Квалификационные требования:  
• наличие высшего образования; без предъявления требований к стажу;

С документами обращаться в администрацию МО «Северо-Байкальский район» по адресу: 671710, п. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125, каб. 47.

Конкурс проводится в два этапа. Первый этап конкурса (по документам) проводится с 28 мая по 18 июня 2021 года.

Прием документов осуществляется по 18 июня 2021 года включительно, в рабочие дни с 8:00 до 17:00 (перерыв с 12:00 до 13:00). Второй этап – собеседование. Информацию о дате, времени проведения второго этапа конкурса можно получить по тел. 8/30130/47 694

Гражданин, изъявивший желание участвовать в конкурсе, представляет в организационно-правовое управление администрации МО «Северо-Байкальский район» следующие документы:

а) личное заявление, об участии в конкурсе по установленной форме;

б) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, утвержденной Правительством Российской Федерации, с приложением фотографии;

в) копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);

г) документы, подтверждающие необходимое профессиональное образование, стаж работы и квалификацию:

- копию трудовой книжки (за исключением случаев, когда служебная (трудовая) деятельность осуществляется впервые) или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность гражданина, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы (службы);

- копии документов о профессиональном образовании, а также по желанию гражданина - о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени, ученого звания, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы (службы);

д) заключения медицинских учреждений (психоневрологического, наркологического и медицинского учреждения по месту жительства гражданина или по месту его динамического наблюдения) по форме 001-ГС/у, утвержденной приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 14.12.2009 № 984н;

е) сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей по форме, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 23.06.2014 № 460, специального программного обеспечения «Справки БК» из официальных интернет ресурсов:

- [http://gosszluzhba.gov.ru/page/index/spravki\\_bk](http://gosszluzhba.gov.ru/page/index/spravki_bk)  
- <http://www.kremlin.ru/structure/additional/12>

ж) выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей и единого государственного реестра юридических лиц Межрайонной инспекции федеральной на-

логовой службы;

з) документы воинского учета - для граждан, пребывающих в запасе, и лиц, подлежащих призыву на военную службу;

и) сведения за три календарных года, предшествующих году поступления на муниципальную службу, об адресах сайтов и (или) страниц сайтов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на которых гражданином Российской Федерации, претендующим на замещение должности муниципальной службы, размещались общедоступная информация, а также данные, позволяющие его идентифицировать, по форме, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2016 № 2867-р.

• Справки по телефону: 8/30130/47 694 (Анисович Нэля Алексеевна).

## ПРОЕКТ

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
с муниципальным служащим  
от \_\_\_\_\_  
(населенный пункт)

Администрация МО «Северо-Байкальский район», в лице Главы - Руководителя Администрации МО «Северо-Байкальский район», действующего на основании Устава МО «Северо-Байкальский район», именуемая в дальнейшем - представитель нанимателя (работодатель), с одной стороны, и гражданин Российской Федерации \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем - муниципальный служащий, с другой стороны, заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем:

## 1. Общие положения

1.1. По настоящему трудовому договору муниципальный служащий обязуется исполнять должностные обязанности - консультанта по налогам и доходам отдела экономики администрации МО «Северо-Байкальский район». Представитель нанимателя (работодатель) обязуется обеспечивать муниципальному служащему необходимые условия для работы, выплачивать денежное содержание и предоставлять гарантии и компенсации в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» и иными нормативными правовыми актами.

1.2. Местом работы муниципального служащего является администрация МО «Северо-Байкальский район», находящаяся по адресу: 671710 Республика Бурятия Северо-Байкальский район поселок Нижнеангарск ул. Рабочая 125

1.3. Трудовой договор заключается на неопределенный срок.

1.4. Дата начала работы \_\_\_\_\_.

1.5. Для муниципального служащего испытательный срок не устанавливается.

1.6. Работа по настоящему договору является для муниципального служащего основной.

2. Права и обязанности Муниципального служащего

2.1. Муниципальный служащий имеет право на:

1) ознакомление с документами, устанавливающими его права и обязанности по замещаемой должности муниципальной службы, критериями оценки качества исполнения должностных обязанностей и условиями продвижения по службе;

2) обеспечение организационно-технических условий, необходимых для исполнения должностных обязанностей;

3) оплату труда и другие выплаты в соответствии с трудовым законодательством, законодательством о муниципальной службе и трудовым договором;

4) отдых, обеспечиваемый установлением нормальной продолжительности рабочего (служебного) времени, предоставлением выходных дней и нерабочих праздничных дней, а также ежегодного оплачиваемого отпуска;

5) получение в установленном порядке информации и материалов, необходимых для исполнения должностных обязанностей, а также на внесение предложений о совершенствовании деятельности органа местного самоуправления;

6) участие по своей инициативе в конкурсе на замещение вакантной должности муниципальной службы;

7) повышение квалификации в соответствии с муниципальными правовыми актами за счет средств местного бюджета;

8) защиту своих персональных данных;

9) ознакомление со всеми материалами своего личного дела, с отзывами о профессиональной деятельности и другими документами до внесения их в его личное дело, а также на приобщение к личному делу его письменных объяснений;

10) объединение, включая право создавать профессиональные союзы, для защиты своих прав, социально-экономических и профессиональных интересов;

11) рассмотрение индивидуальных трудовых споров в соответствии с трудовым законодательством, защиту своих прав и законных интересов на муниципальной службе, включая обжалование в суд их нарушения;

12) пенсионное обеспечение в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.2. Муниципальный служащий имеет иные права, предусмотренные Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами о муниципальной службе.

## 2.3. Муниципальный служащий обязан:

1) соблюдать Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы, федеральные законы, иные нормативные правовые акты Российской Федерации, законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации, устав муниципального образования и иные муниципальные правовые

акты и обеспечивать их исполнение;

2) исполнять должностные обязанности в соответствии с должностной инструкцией;

3) соблюдать при исполнении должностных обязанностей права и законные интересы граждан и организаций;

4) соблюдать правила внутреннего трудового распорядка администрации МО «Северо-Байкальский район», должностную инструкцию, порядок работы со служебной информацией;

5) поддерживать уровень квалификации, необходимый для надлежащего исполнения должностных обязанностей;

6) не разглашать сведения, составляющие государственную и иную охраняемую федеральными законами тайну, а также сведения, ставшие ему известными в связи с исполнением должностных обязанностей, в том числе сведения, касающиеся частной жизни и здоровья граждан или затрагивающие их честь и достоинство;

7) беречь государственное и муниципальное имущество, в том числе предоставленное ему для исполнения должностных обязанностей;

8) представлять в установленном порядке предусмотренные законодательством Российской Федерации сведения о себе и членах своей семьи, а также сведения о полученных им доходах и расходах, принадлежащем ему на праве собственности имуществе, являющихся объектами налогообложения, об обязательствах имущественного характера;

9) сообщать представителю нанимателя (работодателю) о выходе из гражданства Российской Федерации в день выхода из гражданства Российской Федерации или о приобретении гражданства иностранного государства в день приобретения гражданства иностранного государства;

10) соблюдать ограничения, выполнять обязательства, не нарушать запреты, которые установлены Федеральным законом от 02 марта 2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» и другими федеральными законами;

11) сообщать представителю нанимателя (работодателю) о личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая может привести к конфликту интересов, и принимать меры по предотвращению подобного конфликта.

2.4. Муниципальный служащий обязан исполнять иные обязанности, предусмотренные Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами.

3. Права и обязанности Представителя нанимателя

3.1. Представитель нанимателя (работодатель) имеет право:

1) изменять и расторгать настоящий договор в порядке и на условиях, которые установлены Трудовым кодексом Российской Федерации, законодательством о муниципальной службе;

2) вести коллективные переговоры и заключать коллективные договоры;

3) поощрять муниципального служащего за добросовестный и эффективный труд;

4) требовать от муниципального служащего надлежащего исполнения им трудовых обязанностей и бережного отношения к имуществу, предоставленному ему для исполнения должностных обязанностей представителем нанимателя (работодателя) (в т.ч. к имуществу третьих лиц, находящемуся у представителя нанимателя (работодателя), если представитель нанимателя (работодатель) несет ответственность за сохранность этого имущества) и других работников, соблюдения правил внутреннего трудового распорядка администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район»;

5) привлекать муниципального служащего к дисциплинарной и материальной ответственности в порядке, установленном Трудовым кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами;

6) принимать локальные нормативные акты, вносить изменения и дополнения в должностную инструкцию муниципального служащего;

7) оценивать качество работы муниципального служащего, получать от него текущую информацию о ходе дел, относящихся к ведению муниципального служащего, контролировать его работу по срокам, объему;

3.2. Представитель нанимателя (работодатель) обязан:

1) соблюдать законодательство о муниципальной службе, иные законы и нормативные правовые акты, локальные нормативные акты, условия соглашений и настоящего договора.

2) предоставлять муниципальному служащему работу, обусловленную настоящим договором;

3) обеспечивать муниципальному служащему оборудованием, инструментами, технической документацией и иными средствами, необходимыми для надлежащего исполнения им трудовых обязанностей, а также безопасность труда и условия, отвечающие требованиям охраны и гигиены труда;

4) выплачивать в полном размере причитающееся муниципальному служащему денежное содержание в сроки, установленные правилами внутреннего трудового распорядка;

5) вести коллективные переговоры с участием муниципального служащего (его представителя), предоставлять муниципальному служащему (его представителям) полную и достоверную информацию, необходимую для заключения коллективного договора, соглашения и контроля за их выполнением;

6) рассматривать представления соответствующих профсоюзных органов, иных избранных работников представителей о выявленных нарушениях законов и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, принимать меры по их устранению и сообщать о принятых мерах указанным органам

и представителям, а в необходимых случаях - непосредственно муниципальному служащему;

7) осуществлять обязательное социальное страхование муниципального служащего в порядке, установленном федеральными законами;

8) возмещать вред, причиненный муниципальному служащему в связи с исполнением им трудовых обязанностей, а также компенсировать моральный вред в порядке и на условиях, которые установлены Трудовым кодексом Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами.

9) обеспечивать защиту персональных данных муниципального служащего от неправомерного использования и утраты;

10) знакомить муниципального служащего под роспись с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью;

11) исполнять по отношению к муниципальному служащему иные обязанности, предусмотренные Трудовым кодексом Российской Федерации, законодательством о муниципальной службе, иными федеральными законами и нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, коллективным договором, соглашениями, трудовым договором.

4. Оплата труда Муниципального служащего

4.1. Муниципальному служащему устанавливается денежное содержание, в соответствии с законом Республики Бурятия от 10.09.2007 (в ред. от 10.10.2017 N 2560-V) № 2431-III «О муниципальной службе в Республике Бурятия», состоящее из:

а) должностного оклада в соответствии с замещаемой им должностью муниципальной службы и утвержденным штатным расписанием;

б) следующие ежемесячных и иных дополнительных выплат:

-ежемесячная надбавка к должностному окладу за выслугу лет (стаж муниципальной службы) при стаже муниципальной службы в размерах:

от 1 года до 5 лет - 10 процентов должностного оклада;

от 5 до 10 лет - 15 процентов должностного оклада;

от 10 до 15 лет - 20 процентов должностного оклада;

свыше 15 лет - 30 процентов должностного оклада;

ежемесячная надбавка за особые условия муниципальной службы, в размере от 110 % до 150%от должностного оклада;

премии по результатам работы;

ежемесячное денежное поощрение; единовременная выплата и материальная помощь при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска;

4.2. На денежное содержание муниципального служащего начисляется районный коэффициент в соответствии с действующим законодательством.

## 5. Социальное страхование

5.1. Муниципальный служащий подлежит обязательному социальному страхованию в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

## 6. Служебное время и время отдыха

6.1. Муниципальному служащему устанавливается пятидневная рабочая неделя с двумя выходными днями (суббота, воскресенье). Продолжительность еженедельной работы - 40 (Про - для женщин) часов, с режимом работы согласно правилам внутреннего трудового распорядка.

6.2. Муниципальному служащему устанавливается ежегодный оплачиваемый отпуск с сохранением замещаемой должности муниципальной службы и денежного содержания.

6.3. Муниципальному служащему может быть предоставлен отпуск без сохранения заработной платы по семейным обстоятельствам и другим уважительным причинам на срок по соглашению между работником и работодателем (статья 128 Трудового кодекса российской Федерации).

## 7. Иные условия трудового договора

7.1. Настоящий трудовой договор может быть изменен или прекращен в порядке и по основаниям, предусмотренным Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

7.2. Споры и разногласия по настоящему трудовому договору разрешаются по соглашению сторон, а в случае не достижения соглашения - в порядке, установленном действующим законодательством о труде.

7.3. Настоящий трудовой договор составлен и подписан в 2-х экземплярах, идентичных по тексту, обладающих равной юридической силой, и вступает в действие с момента его подписания Сторонами. Один экземпляр хранится представителем нанимателя (работодателем) в личном деле муниципального служащего, второй - у муниципального служащего.

## 8. Адреса и реквизиты сторон

**Представитель нанимателя (работодатель)**  
671710 Республика Бурятия, Северо-Байкальский район п. Нижнеангарск ул.Рабочая, 125  
ИНН,КПП, р/сч  
Глава – Руководитель администрации МО «Северо – Байкальский район»  
И.В.Пухарев

**Муниципальный служащий**  
Паспорт \_\_\_\_\_  
Выдан: \_\_\_\_\_  
Место жительства: \_\_\_\_\_  
Тел.: \_\_\_\_\_  
Муниципальный служащий

(место для печати)

Экземпляр трудового договора получил \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

**Администрация муниципального образования «Северо-Байкальский район» Республики Бурятия**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ №183  
20.05.2021 г.  
п. Нижнеангарск**

*О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка*

Руководствуясь ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка государственной собственности на которые не разграничена, на срок 20 (лет), начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере не менее 1,5% кадастровой стоимости земельного участка:

• Лот №1 03:17:100102:91, площадью 1819 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, р-н Северо-Байкальский п. Уоян ул. Целинная. Начальная цена – 6944,85 рублей.

• Лот № 2 03:17:020101:40, площадью 1500 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, р-н Северо-Байкальский с. Байкальское ул.А.И. Кетрова. Начальная цена – 4384,35 рублей

2. Специалисту по земельным вопросам отдела градостроительства земельно-имущественных и жилищных отношений МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» (Михнеева М.В) подготовить аукционную документацию, разместить извещение о проведении аукциона на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) и опубликовать в газете «Байкальский Меридиан».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания и подлежит опубликованию.

**А.В.Беляев,  
и.о. Руководителя**

**Извещение**

**о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка государственной собственности которой не разграничена**

**Организатор аукциона:** Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным хозяйством»

**Решение о проведении аукциона (реквизиты):** распоряжение администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район» от «20» мая 2021 года № 183 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» (Приложение № 1).

**Вид аукциона:** на право заключения договора аренды земельного участка

**Дата и время начала и окончания приема заявок с прилагаемыми документами, адрес места их приема:**

Заявки с прилагаемыми документами на участие в аукционе принимаются с **24 мая 2021 г. по 22 июня 2021г.**, кроме выходных и праздничных дней, с 08.00 до 17.00 часов местного времени (предпраздничные дни сокращены на один час), обеденный перерыв с 12.00 до 13.00 часов местного времени по адресу: 671710, Российская Федерация, Республика Бурятия Северо-Байкальский район, пгт. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125, кабинет № 13. Контактное лицо – Михнеева Мария Васильевна. Телефон 8(30130)47061, Факс 8(30130) 47883

**Порядок приема заявки:**

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме (приложение № 2 к извещению) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у заявителя.

В случае, если с заявкой на участие в аукционе обращается представитель заявителя, предьявляется документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Прием заявок прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

**Дата, время и место рассмотрения за-**

**явок на участие в аукционе (определение участников):** 23 июня 2021 г. в 11:00 по адресу: 671710 Российская Федерация Республика Бурятия Северо-Байкальский район, пгт. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125, кабинет № 13.

В день определения участников, организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представленные недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в собственность;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

**Место, дата и время проведения аукциона:** 671710 Российская Федерация Республика Бурятия Северо-Байкальский район, пгт. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125, кабинет № 13, 28 июня 2021 года в 11 час. 30мин. (местное время).

**Банковские реквизиты счета для перечисления задатка, порядок внесения участниками аукциона задатка и порядок его возврата:**

УФК по Республике Бурятия (Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным хозяйством», л/с 04023063740)

ИНН/КПП 0317009080/031701001  
Банк: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ УФК по Республике Бурятия г. УЛАН-УДЭ.БИК: 018142016, Р/счет 0310064300000010200, К/сч 40102810545370000068, ОКТМО 81645000.

Задаток для участия в аукционе не позднее 22 июня 2021г. перечисляется на следующие банковские реквизиты:

671710 Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, п. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125 тел. 8/30130/47122

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (лот № 1).

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном Земельным кодексом Российской Федерации порядок договоров аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Возврат задатков производится в следующих случаях:

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- если организатор аукциона принял решение об отказе в проведении аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;

- лицам, участвовавшим в аукционе, но не

победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

**Порядок проведения аукциона:**

Аукцион является открытым. Участниками аукциона могут являться граждане и юридические лица.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Участниками аукциона признаются претенденты на участие в аукционе, подавшие установленной формы заявку на участие в аукционе с приложением необходимых документов, и внесшие в установленный срок задаток. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Любой участник аукциона вправе осуществлять аудио- и/или видеозапись аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей). Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона». Аукцион проводится в следующем порядке:

1) перед началом проведения аукциона проводится регистрация явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). Регистрация участников аукциона будет проводиться 28 июня 2021 года с 09 часов 00 минут до 10 часов 00 минут (по местному времени) по адресу: 671710 Российская Федерация Республика Бурятия Северо-Байкальский район, пгт. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125, кабинет № 13. При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (номер участника);

2) аукцион начинается с объявления начала проведения аукциона (лота), номер лота, предмета договора, начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона», после чего участникам аукциона предлагается заявлять свои предложения о цене;

3) участник аукциона после объявления начальной цены предмета аукциона и цены, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор по объявленной цене;

4) объявляется номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления начальной цены предмета аукциона и цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», а также новую цену договора, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

5) аукцион считается оконченным, если после трехкратного объявления последнего предложения о цене договора ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае объявляется об окончании проведения аукциона (лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наибольший размер оплаты за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом.

Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи( аренды) земельного участка. При этом размер цены продажи( аренды) земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе

не его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Если договор купли-продажи ( аренды) земельного участка (в приложении № 3 указан проект договора купли-продажи( аренды) земельного участка) в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством», организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи( аренды) земельного участка не представил в МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора купли-продажи земельного участка, и об иных лицах, которые уклонились от заключения договора, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Договор купли-продажи( аренды) земельного участка подлежит заключению не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте <http://torgi.gov.ru/>.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора купли-продажи земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**Предмет аукциона**

**Лот № 1.**

**Местоположение земельного участка:** Республика Бурятия, р-н Северо-Байкальский, п. Уоян, ул. Целинная, уч.13

**Площадь земельного участка:** 1819 кв.м.  
**Кадастровый номер земельного участка:** 03:17:100102:91

**Сведения о правах на земельный участок:** не разграниченная

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Разрешенное использование земельного участка:** для ведения личного подсобного хозяйства

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения) – 20% от площади земельного участка

**Территориальная зона:** Жилая зона  
Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения) – 20% от площади земельного участка

**Технические условия:** к электрическим сетям - техническая возможность технологического присоединения объектов имеется. Срок действия технических условий составляет 2 года со дня заключения настоящего договора. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 6 месяцев со дня заключения настоящего договора.

**Ограничения:** -

**Срок аренды:** 20 лет

**Начальный размер годовой арендной платы:** 6944,85 руб

**Начальная цена предмета аукциона:** 6944,85 руб

**Шаг аукциона:** 208 ,35 руб.

**Размер задатка:** 1388,97 руб.

**Лот № 2.**

**Местоположение земельного участка:** Республика Бурятия, Северо-Байкальский р-н, с. Байкальское ул. А.И. Кетрова

**Площадь земельного участка:** 1500 кв.м.  
**Кадастровый номер земельного участка:** 03:17:020101:40

**Сведения о правах на земельный участок:** не разграниченная

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Разрешенное использование земельного участка:** для индивидуального жилищного строительства

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения) – 20% от площади земельного участка

**Территориальная зона:** Ж1-зона застройки индивидуальными жилыми домами  
Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (за исключением случаев, если в соответствии с

основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения) – 20% от площади земельного участка

**Технические условия:** к электрическим сетям - техническая возможность технологического присоединения объектов имеется. Срок действия технических условий составляет 2 года со дня заключения настоящего договора. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 6 месяцев со дня заключения настоящего договора.

**Ограничения:** земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территорий «Центральная экологическая зона Байкальской природной территории».

Ограничения в использовании земельного участка в пределах указанной зоны установлены Федеральным законом от 01.05.1999 г. № 94-ФЗ «Об охране озера Байкал» и Постановлением Правительства РФ от 31.12.2020 г. № 2399 «Об утверждении перечня видов деятельности, запрещенных в центральной экологической зоне Байкальской природной территории».

**Срок аренды:** 20 лет  
**Начальный размер годовой арендной платы:** 4384,35 руб

**Начальная цена предмета аукциона:** 4384,35 руб

**Шаг аукциона:** 131,53 руб.

**Размер задатка:** 876,87 руб.

#### Приложение № \_\_\_\_\_

### ПРОЕКТ ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(дата)

Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, поселок Нижнеангарск  
Администрация муниципального образования «Северо-Байкальский район», свидетельство о внесении записи в Единый Государственный Реестр юридических лиц серия 03 № 000800482 от 29.11.2002 г. выдано МРИ ФНС России № 4 по Республике Бурятия юридический адрес: Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, пгт. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125, действующая в интересах Северо-Байкальского района Республики Бурятия в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава и \_\_\_\_\_ (арендатор)

(данные паспорта, прописка) именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, руководствуясь \_\_\_\_\_ Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2013 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заключили настоящий договор о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает на праве аренды земельный участок из земель \_\_\_\_\_ сроком на \_\_\_\_\_ лет с кадастровым номером \_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_ квадратных метров. Местоположение земельного участка – \_\_\_\_\_. Вид разрешенного использования земельного участка – \_\_\_\_\_. Земельный участок предполагается использовать \_\_\_\_\_.

1.2. Разрешенный вид использования Участка является окончательным. Изменение целей использования Участка допускается только с письменного разрешения Арендодателя и в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

1.2. Арендодатель гарантирует, что предмет Договора не обременен правами и претензиями третьих лиц, о которых Арендодатель не мог не знать. Арендодатель берет на себя урегулирование любых претензий третьих лиц, предъявляющих какие-либо законные права на предмет Договора.

1.3. Срок аренды устанавливается с \_\_\_\_\_.

1.4. Передача земельного участка в аренду не влечет права собственности на него.

1.5. Арендатор становится правопреемником имущественных прав и обязанностей, связанных с переданным в пользование имуществом.

1.6. К моменту подписания настоящего договора Арендатор произвел осмотр принимаемого в пользование Участка и ознакомлен со всеми его характеристиками, в том числе недостатками, и претензий по его состоянию к Арендодателю не имеет. переданного в пользование Участка, которые были или оговорены при заключении настоящего договора, или были заранее известны Арендатору, либо должны были быть обнаружены арендатором во время осмотра Участка, или при передаче земельного участка в аренду.

1.7. С момента передачи Участка, риск его случайной гибели, как природного объекта и природного ресурса, переходит к Арендатору.

1.8. Все улучшения переданного в пользование Участка, в т.ч. в виде возведения на Участке зданий, сооружений и иных объектов недвижимости (сооружения именованные Улучшения) в соответствии с целевым назначением Участка и его разрешенным использованием, с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, производится Арендатором только с письменного разрешения Арендодателя.

1.9. Передача Участка осуществляется Арендодателем в месте нахождения Участка и оформляется актом приема-передачи, подписываемым обеими Сторонами. Передача Участка осуществляется Арендодателем по истечении 3 дней с момента заключения Договора.

1.10. Настоящий договор вступает в силу со дня его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной реги-

страции, кадастра и картографии по Республике Бурятия. Договор не прошедший государственную регистрацию считается не заключенным.

1.11. Окончание срока Договора не влечет прекращения обязательств Сторон, и не освобождает Арендатора от ответственности за нарушение Договора.

#### 2. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТКЕ

2.1. На участке строения и сооружения отсутствуют

2.2. Участок не обременен сервитутом

2.3. На Участке выходов общераспространенных полезных ископаемых (вид): нет

#### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Арендодатель вправе:

- Вносить в государственные органы, осуществляющие государственный контроль, за использованием и охраной земель, требования о приостановлении работ, ведущихся Арендатором с нарушением законодательства и нормативных актов, а также условий, установленный настоящим Договором.
- Контролировать поступление арендных платежей.
- Изменять в одностороннем порядке размер арендной платы, заблаговременно известив об этом арендатора в письменной форме.
- Направлять своих представителей для участия в работе комиссий по приему-передаче арендуемого земельного участка.
- Иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий его использования.
- Обладать иными правами, не урегулированными настоящим Договором, которые применяются и действуют в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

- Заявлять требования о взыскании суммы неуплаченной арендной платы, штрафов (пени), а также иных убытков в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Арендодатель обязан:

- Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и действующему законодательству.
- Передать Участок в состоянии, соответствующем для использования в целях, предусмотренных настоящим Договором.
- Заблаговременно уведомить Арендатора об изменении Порядка перечисления арендной платы, указанного в п. 4.3. настоящего Договора, в письменной форме.

3.3. Арендатор имеет право:

- Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.
- Арендатор имеет право возводить на Участке здания, строения и сооружения в соответствии с правилами, установленными законодательством Российской Федерации.
- Арендатор, надлежащим образом исполнявший свои обязанности по настоящему Договору, после окончания срока действия настоящего Договора имеет преимущественное право перед другими лицами на заключение Договора на новый срок при прочих равных условиях, за исключением случаев предусмотренных действующим законодательством.
- Передавать арендованный земельный участок в субаренду в пределах срока действия настоящего Договора только с письменным уведомлением Арендодателя. При этом ответственным по Договору перед Арендодателем остается Арендатор. Размер арендной платы для субарендатора устанавливается не ниже ставки земельного налога, установленной для соответствующей категории земельного участка, с применением коэффициентов, учитывающих вид деятельности субарендатора, при этом разница между размером платы за пользование земельным участком, установленной для субарендатора и размером арендной платы перечисляется на расчетный счет, указанный в п.4.3. настоящего Договора. При нарушении, неисполнении или ненадлежащем исполнении Арендатором условий настоящего Договора, Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Арендодателя.

3.4. Арендатор обязан:

- Использовать земельный участок в соответствии с условиями настоящего Договора, его правовым режимом, целевым назначением, принадлежностью к той или иной категории земель. Использование не должно наносить вред окружающей среде, в т.ч. земле как природному объекту.
- Не допускать действий, приводящих к загрязнению и ухудшению экологической обстановки арендуемого Участка и прилегающих к нему территорий химическими веществами, производственными отходами, сточными водами, в том числе биогенному загрязнению, захламлению бытовым и строительным мусором.
- Проводить обязательные мероприятия по охране земель на арендуемом Участке, соблюдать установленный действующим законодательством порядок пользования природным объектом.
- После окончания срока действия настоящего Договора, а также при досрочном освобождении в семидневный срок передать участок, в том числе произведенные его улучшения, Арендодателю по акту приема-передачи в состоянии и качестве не хуже первоначального.
- Обеспечивать органам государственного контроля и Арендодателю беспрепятственный (свободный) доступ на Участок, в том числе и для его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, представление всей документации по их запросу.
- Выполнять в соответствии с установленными правилами условия эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.д., не препятствовать их ремонту и обслуживанию, выполнять необходимые работы по рекультивации земельного участка.

- По истечении срока настоящего Договора аренды, а также в случае его досрочного расторжения Арендатор обязан в семидневный срок освободить Участок от временных сооружений собственными силами и средствами и привести его в состояние, пригодное для дальнейшей эксплуатации.
- Обеспечить в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова на территории прилегающей к лесу, ее очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса, либо отделить лес противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра или иным противопожарным барьером.
- Немедленно извещать Арендодателя о всяком ухудшении качественных характеристик, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) Участку ущерб и своевременно принимать меры по устранению их причин и последствий, а также меры по предотвращению угрозы дальнейшего разрушения или ухудшения качественных характеристик земельного участка. В случае возникновения аварийных ситуаций, влекущих нанесение вреда окружающей среде, в том числе земле как природному объекту, обеспечивать беспрепятственный доступ к Участку работников ремонтно-эксплуатационной организации и аварийно-технических служб.
- Выполнять в установленные сроки предписания Арендодателя, органов государственного контроля по принятию мер по ликвидации ситуаций, возникших в результате деятельности Арендатора, ставящих под угрозу экологическую, санитарную обстановку и сохранность качественных характеристик земельного участка, соблюдать иные технические, санитарные, противопожарные и другие требования, предъявляемые к пользованию земельным участком.
- За два месяца до истечения срока аренды уведомить Арендодателя о намерении продлить срок Договора.
- Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за два месяца о предстоящем освобождении участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном расторжении договора. При досрочном расторжении договора представить Арендодателю соответствующий проект дополнительного соглашения о расторжении.
- В случае передачи прав собственности (продажи) другому юридическому или физическому лицу на строение или его части, расположенные на арендуемом участке и являющиеся собственностью Арендатора, Арендатор обязан в срок не позднее 10 дней после совершения сделки, письменно уведомить Арендодателя об этом, для переоформления Договора аренды.
- Не нарушать права землепользователей.
- Незамедлительно сообщать Арендодателю обо всех нарушениях прав собственности и претензиях на имущество со стороны третьих лиц.
- Своевременно и полностью выплачивать Арендодателю арендную плату в размере и порядке, определяемым настоящим Договором и последующими изменениями и дополнениями к нему. Арендатор обязан в трехдневный срок с момента предъявления в банк поручения либо внесения денежных средств, представить Арендодателю платежные поручения (квитанции) с подлинной отметкой банка, приложив копии указанных платежных поручений (квитанций).
- Нести бремя расходов по содержанию Участка.
- При изменении наименования местонахождения банковских реквизитов или реорганизации Арендатора, он обязан в двухдневный срок сообщить Арендодателю о произошедших изменениях.

4. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

4.1. Размер годовой арендной платы за Участок определяется на основании протокола от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, по результатам торгов и пересмотру не подлежит. Размер годовой арендной платы за Участок составляет \_\_\_\_\_ рублей.

Размер арендной платы за Участок в месяц составляет \_\_\_\_\_ рублей.

За период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ арендная плата составляет \_\_\_\_\_ (в том числе сумма задатка для участия в аукционе) \_\_\_\_\_ рублей.

4.2. Арендатор обязан производить оплату арендной платы в сроки и порядке, установленные п. 4.3. настоящего договора.

4.3. Арендная плата за Участок вносится ежемесячно, не позднее 30 числа текущего месяца, равными частями, путём перечисления по следующим реквизитам: \_\_\_\_\_.

Указанные реквизиты могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке, о чем Арендатор уведомляется в письменной форме.

4.4. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием для не внесения арендной платы.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных настоящим Договором и требованиями действующего законодательства, виновная сторона несет имущественную ответственность.

5.2. При расторжении Договора Арендатор, допустивший нарушение условий настоящего Договора, возмещает Арендодателю убытки, включая упущенную выгоду в соответствии с действующим законодательством.

5.3. В случае нецелевого использования арендуемого Участка, передачи его Арендатором в субаренду, иное пользование третьим лицам без письменного уведомления и направления копии соответствующего договора Арендодателю, Арендатор обязан перечислить на счет, п. 4.3. настоящего Договора, штраф в размере \_\_\_\_\_ % суммы годовой арендной пла-

ты. Исполнение Арендатором обязательств по данному пункту настоящего

Договора не лишает Арендодателя права предпринимать меры для расторжения Договора в установленном законом порядке.

5.4. В случае, если Арендатор после прекращения настоящего Договора не возвратил в установленный настоящим Договором срок, арендуемый Участок или возвратил несвоевременно, Арендатор обязан внести арендную плату на счет и в порядке, указанные п.4.3. настоящего Договора, за все время просрочки, до возврата земельного участка путем подписания акта приема-передачи. При этом настоящий Договор не считается продленным.

5.5. В случае, если состояние и качество возвращаемого Участка по окончании срока действия настоящего договора, так и при его досрочном расторжении, хуже первоначального, Арендатор возмещает на счет, указанный в п.4.3. настоящего Договора, причинный ущерб в соответствии с действующим законодательством.

Ущерб определяется комиссией, создаваемой Арендодателем с привлечением уполномоченных служб.

5.6. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,3% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки, которые перечисляются Арендатором в доход бюджета.

5.7. Уплата пени и штрафа, установленных настоящим Договором, не освобождает Стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также возмещения причиненных ими убытков.

5.8. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действующим обстоятельством непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА.

6.1. Изменения, дополнения и поправки к условиям настоящего Договора аренды действительны тогда, когда они совершены в письменной форме договаривающимися сторонами, за исключением случая изменения арендной платы в одностороннем порядке Арендодателем по основанию, предусмотренному п.3.2. настоящего Договора.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН, подписи сторон

Арендатор	Арендодатель
_____	_____
_____	_____

Приложение № 2  
Организатору аукциона  
МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством»

Заявка  
на участие в аукционе по лоту № \_\_\_\_\_  
на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

Заявитель \_\_\_\_\_  
для юридических лиц – полное наименование, организационно-правовая форма, для физических лиц – \_\_\_\_\_

(фамилия, имя отчество, паспортные данные) в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м., местоположение которого: \_\_\_\_\_;

категория земель – \_\_\_\_\_, разрешенное использование – \_\_\_\_\_, обязуюсь:

- 1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также условия настоящей заявки;
- 2) соблюдать организационные требования и основные правила проведения аукциона;
- 3) заключить с Уполномоченным органом (арендодателем) договор аренды земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также внести арендную плату за земельный участок в порядке и сроки, определенные договором;
- 4) в случае уклонения от заключения договора аренды земельного участка нести имущественную ответственность в форме уплаты суммы задатка, внесенного в счет обеспечения арендной платы за земельный участок.

Телефон заявителя \_\_\_\_\_  
Адрес, в том числе почтовый адрес для высылки уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной заявки и документов \_\_\_\_\_

Приложение:  
1. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан)  
2. Документ, подтверждающий внесение задатка  
3. Банковские реквизиты счета для возврата задатка

Заявитель \_\_\_\_\_  
(уполномоченный представитель заявителя) подпись

М.П. \_\_\_\_\_ 2021г.  
\_\_\_\_\_ (заполняется организатором торгов)  
Заявка № \_\_\_\_\_ Принята в \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Подпись \_\_\_\_\_ лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_